

metropolitan

Malabia Residence



B I EMPRENDIMIENTOS

Proyecto y Direccion

ING. J. Y J. BUTMAN
ING. A. BONTEMPI



www.tizado.com



metropolitan

Malabia Residence



metropolitan

Malabia Residence



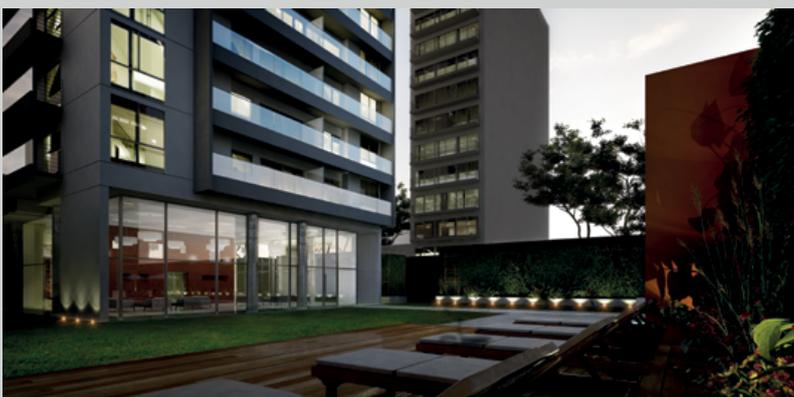
En el atractivo y consolidado barrio porteño de **Villa Crespo**, B.I encara su segunda torre residencial en la zona, proponiendo **unidades de 2 y 3 ambientes** y **semipisos de 3 dormitorios** con y sin dependencias apuntando a familias.



- Hall de Entrada con doble altura.
- Puesto de vigilancia (seguridad las 24 hs.)

AMENITIES

- Salón de usos múltiples.
- Piscina.
- Solárium.
- Parrilla.
- Gimnasio.
- Laundry.
- Cocheras
- Bauleras.





CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS GENERALES

- Ascensores automático de velocidad variable, cabina revestida en acero inoxidable, espejos laminados de seguridad , extractor de aire y botonera con sistema Braille. Puertas de piso y cabina automáticas.
- La carpintería exterior de aluminio Módena o similar .
- Griferías FV modelo SMILE o similar.
- Artefactos sanitarios marca Ferrum línea Bari o similar.
- Cañerías de distribución en sistema Hidro 3, Cloacal y Pluvial en Duratop o similar.
- Sistema de agua caliente central con termotanques de alta recuperación.
- Calefacción con caldera central y por losa radiante.
- Tablero seccional completo sectorizado en varios circuitos.
- Bocas de teléfono cableado, y bocas de TV en todos los ambientes (cañería vacía).
- Sistema de portero eléctrico conectado al puesto de vigilancia en hall del edificio.
- Puertas interiores enchapadas para pintar, y doble chapa e inyectadas en poliuretano la de ingreso principal.

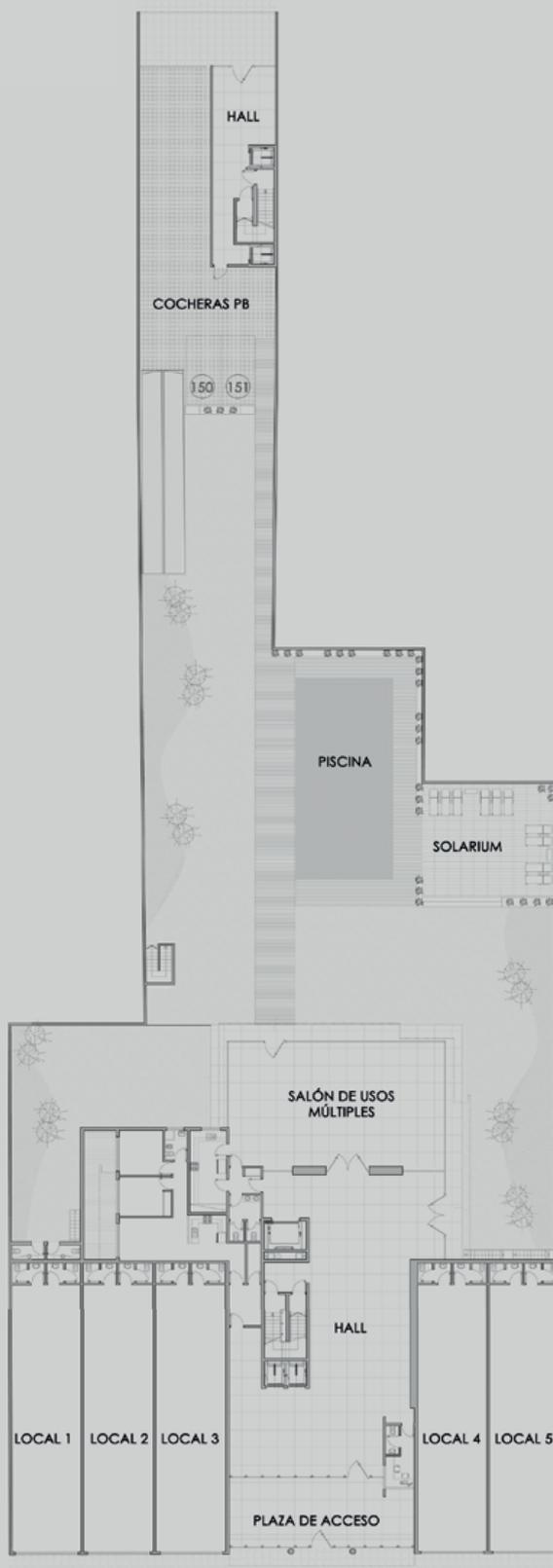


LAS UNIDADES

Unidades de 2 y 3 ambientes y semipisos de 3 dormitorios con y sin dependencias

- Baños completos con paredes y pisos revestidos en cerámica de primera calidad, mesadas de mármol.
- Cocina con piso cerámico, mesada en granito.
- Muebles de cocina (bajo mesada y alacena), en melamina con filo en ABS, guías de cajones con rodamientos de PVC, línea Amoblamientos Reno, o similar.
- Pisos flotantes en estar-comedor, carpeta preparada para recibir piso flotante, o alfombra en dormitorios.
- Cocinas de acero inoxidable eléctrica línea Domec, o similar.
- Cerámicas esmaltadas en pisos de balcón.
- Espejos en baños.
- Frontes de placard espejados y melamínicos corredizos.

PLANTA BAJA



metropolitan

Malabia Residence

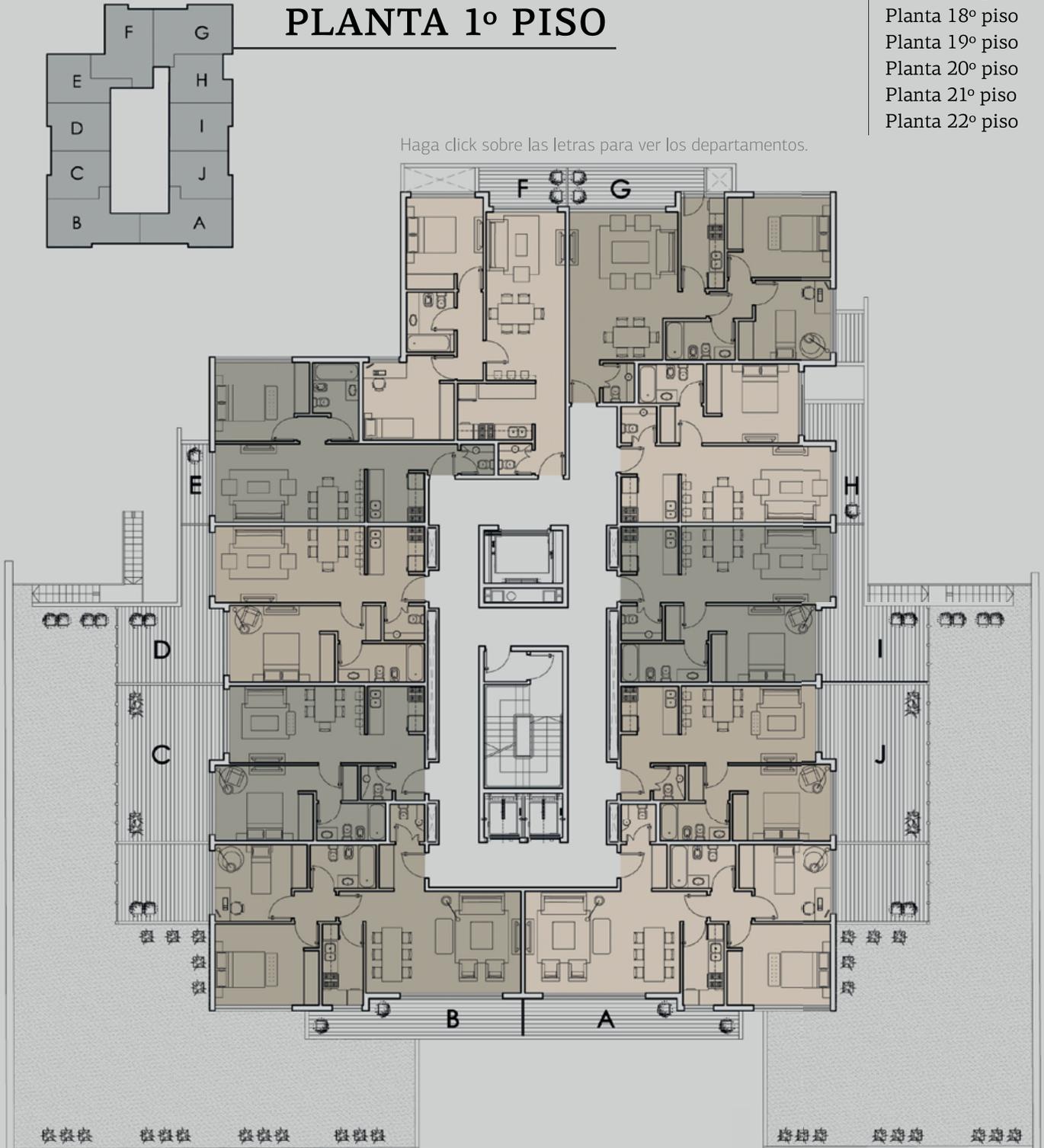


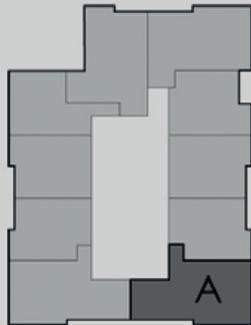
Ver otros pisos:

- Subsuelos
- Planta baja
- Planta 1º piso
- Planta 2º-14º piso
- Planta 15º piso
- Planta 16º piso
- Planta 17º piso
- Planta 18º piso
- Planta 19º piso
- Planta 20º piso
- Planta 21º piso
- Planta 22º piso

PLANTA 1º PISO

Haga click sobre las letras para ver los departamentos.

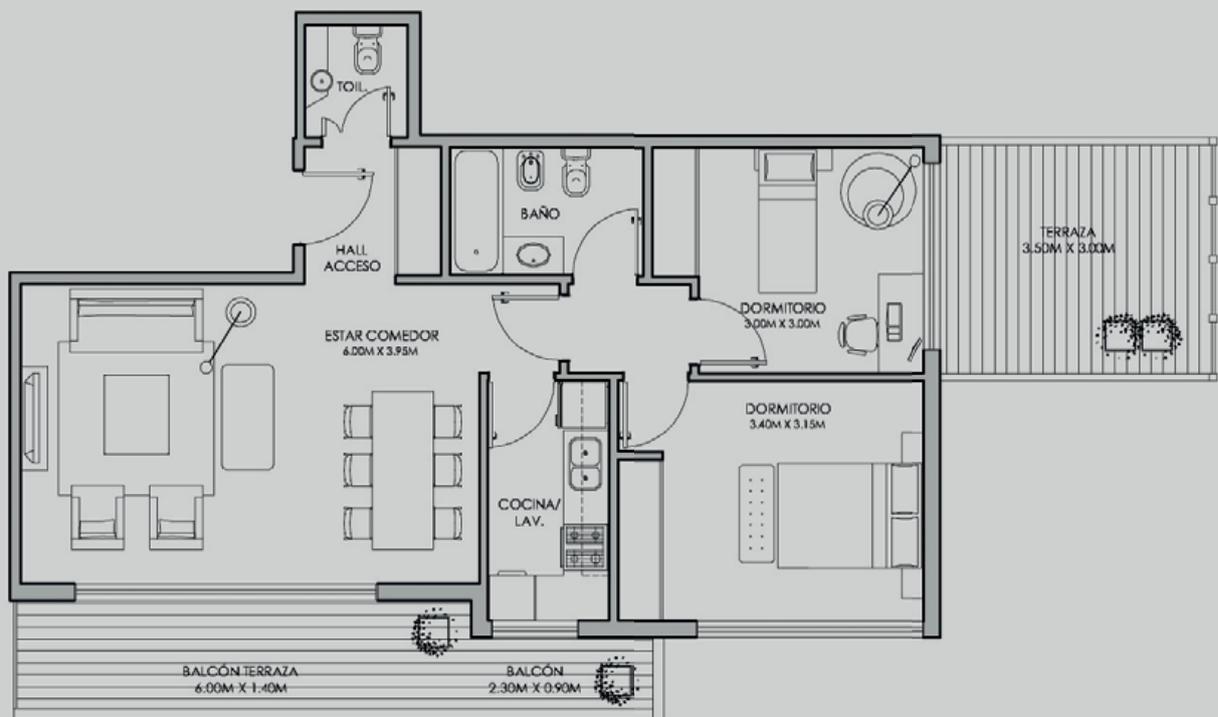


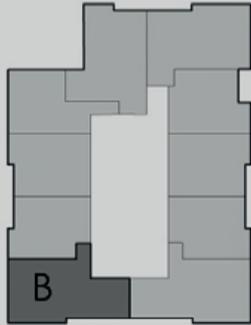


PLANTA 1º PISO

Departamento A

Unidad de 3 ambientes

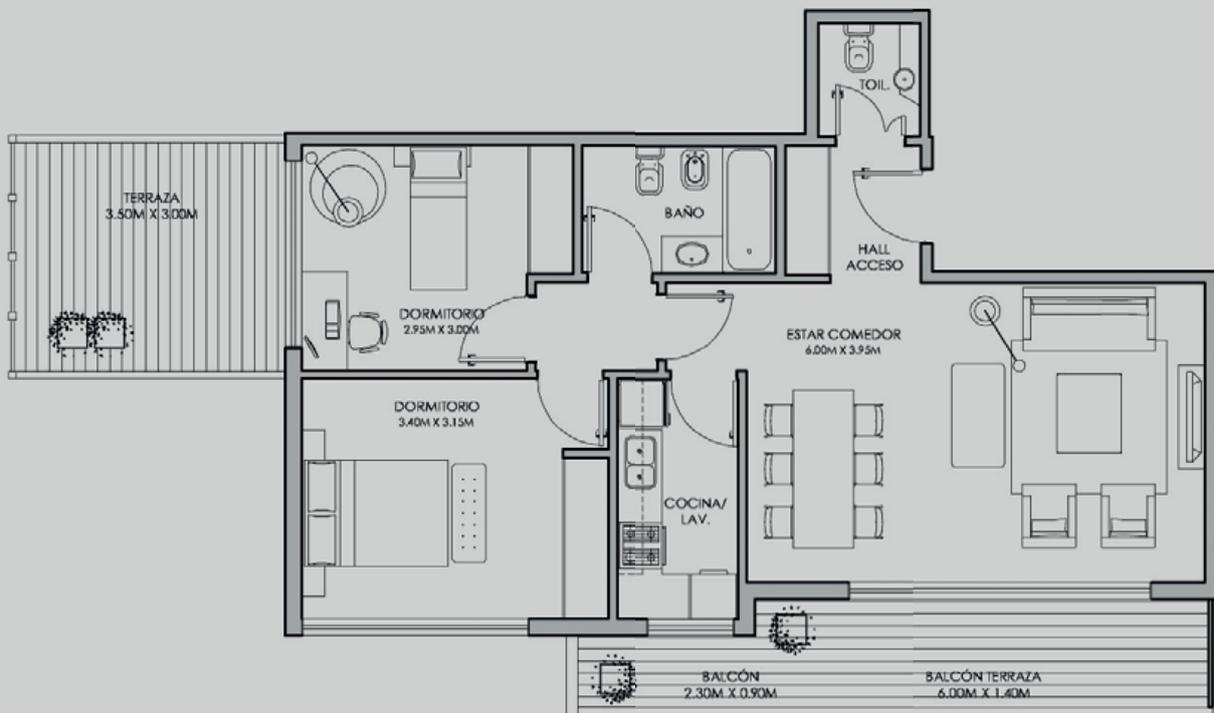


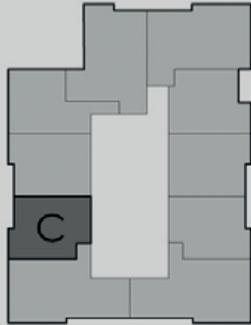


PLANTA 1º PISO

Departamento B

Unidad de 3 ambientes

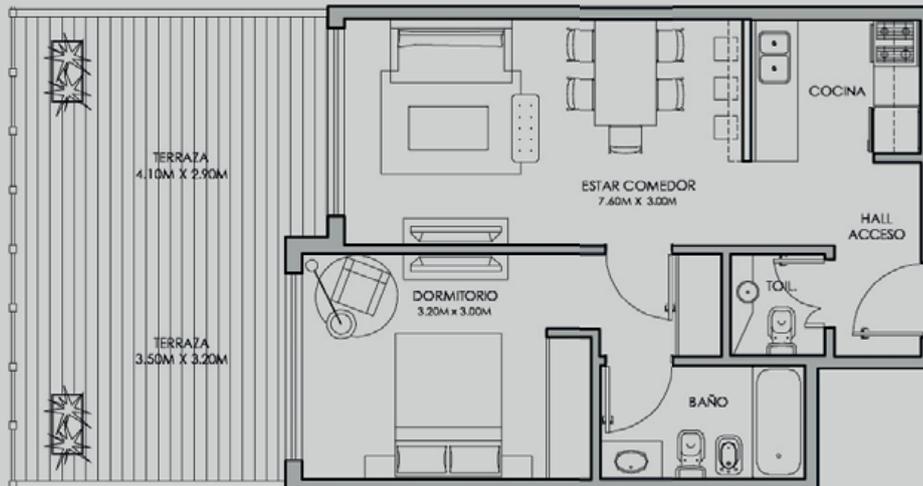


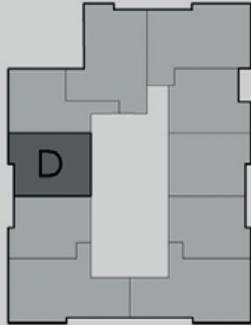


PLANTA 1º PISO

Departamento C

Unidad de 2 ambientes

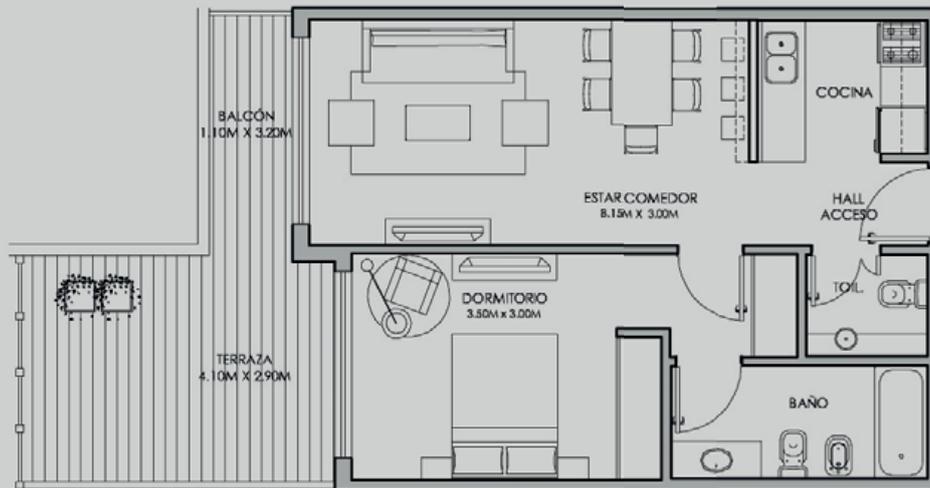


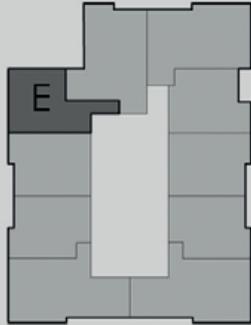


PLANTA 1º PISO

Departamento D

Unidad de 2 ambientes

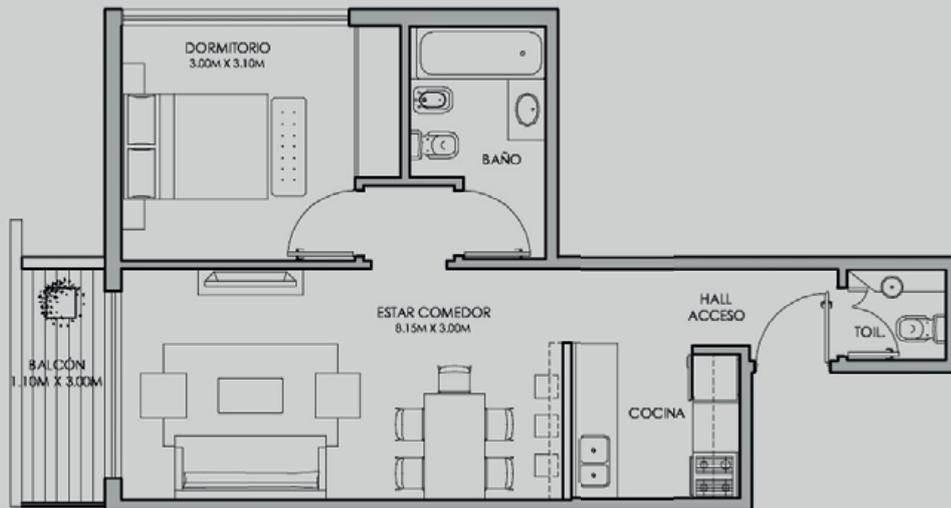


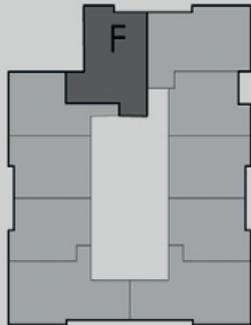


PLANTA 1° PISO

Departamento E

Unidad de 2 ambientes

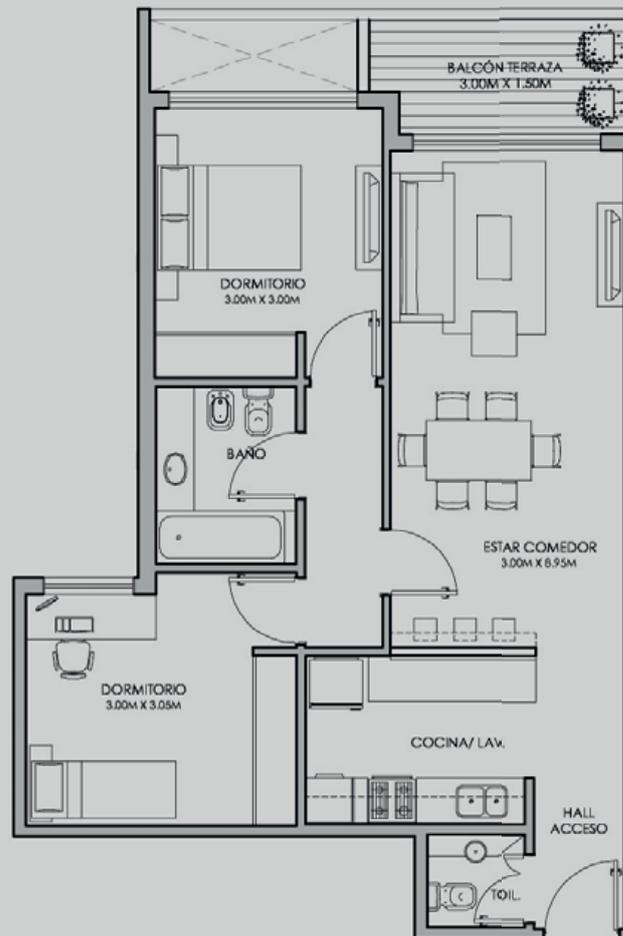


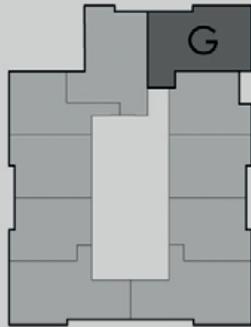


PLANTA 1° PISO

Departamento F

Unidad de 3 ambientes

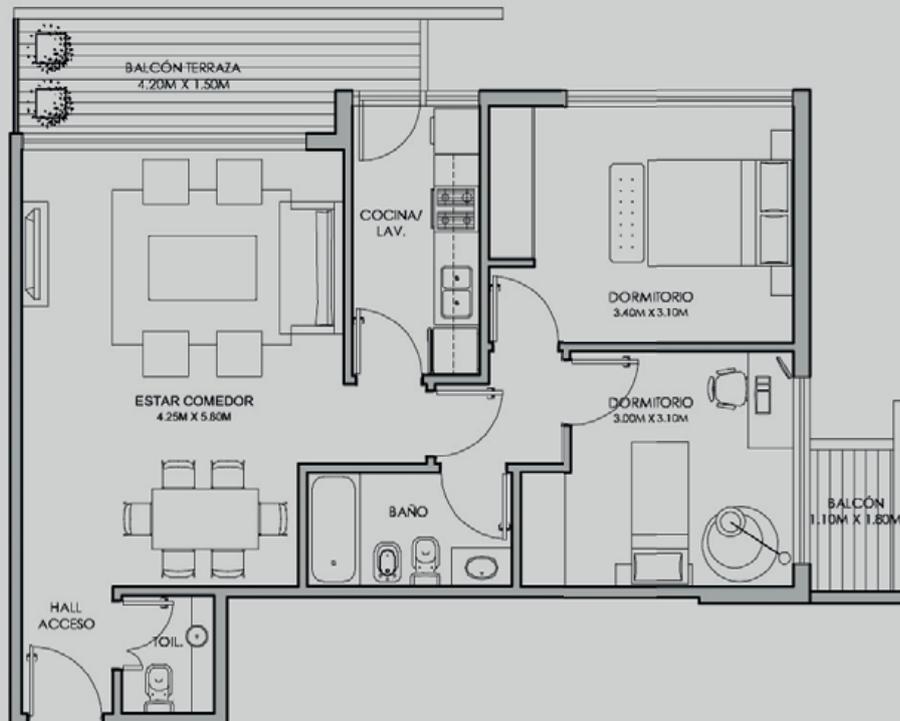


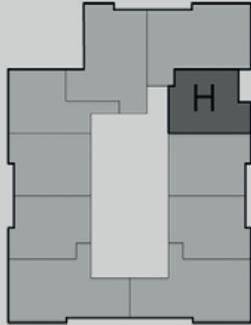


PLANTA 1º PISO

Departamento G

Unidad de 3 ambientes

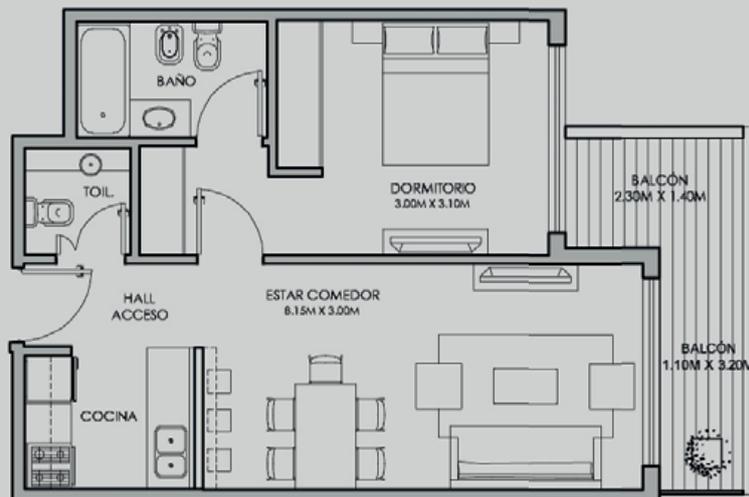


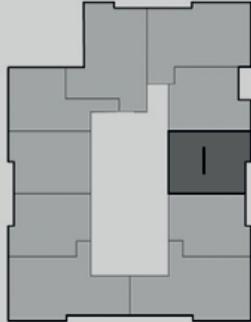


PLANTA 1º PISO

Departamento H

Unidad de 2 ambientes

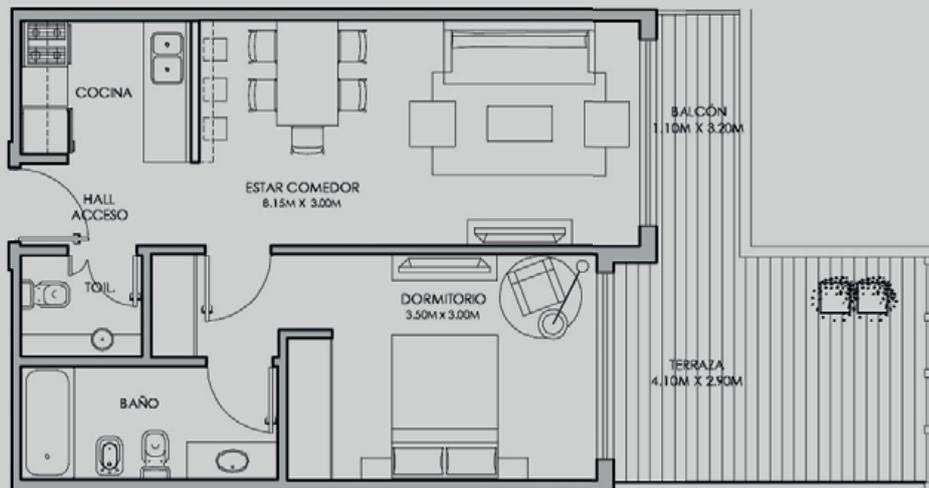


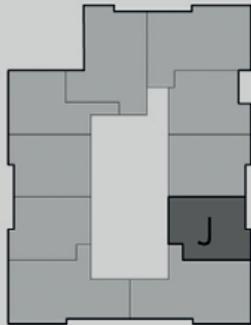


PLANTA 1° PISO

Departamento I

Unidad de 2 ambientes

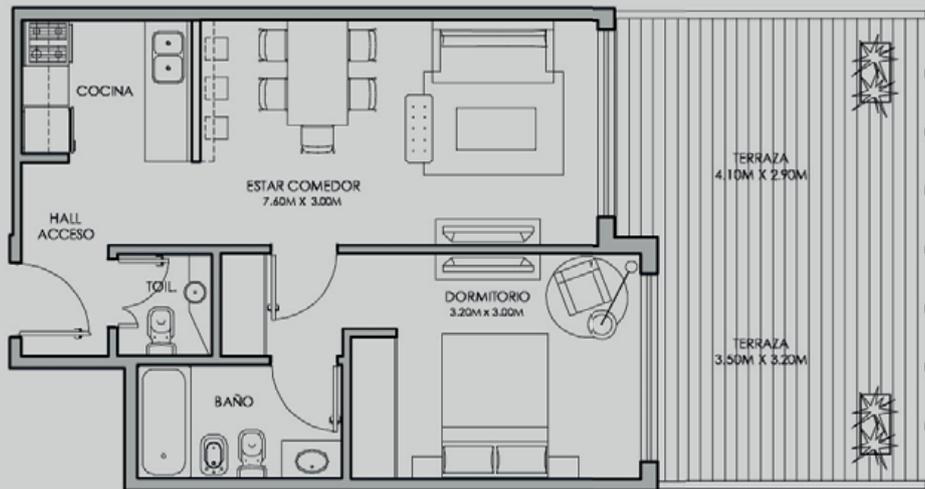




PLANTA 1º PISO

Departamento J

Unidad de 2 ambientes

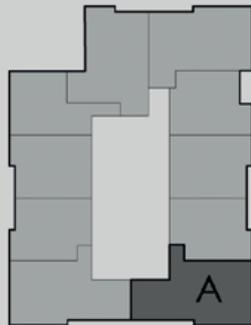


- Subsuelos
- Planta baja
- Planta 1º piso
- Planta 2º-14º piso
- Planta 15º piso
- Planta 16º piso
- Planta 17º piso
- Planta 18º piso
- Planta 19º piso
- Planta 20º piso
- Planta 21º piso
- Planta 22º piso

PLANTA 2º A 14º PISO

Haga click sobre las letras para ver los departamentos.

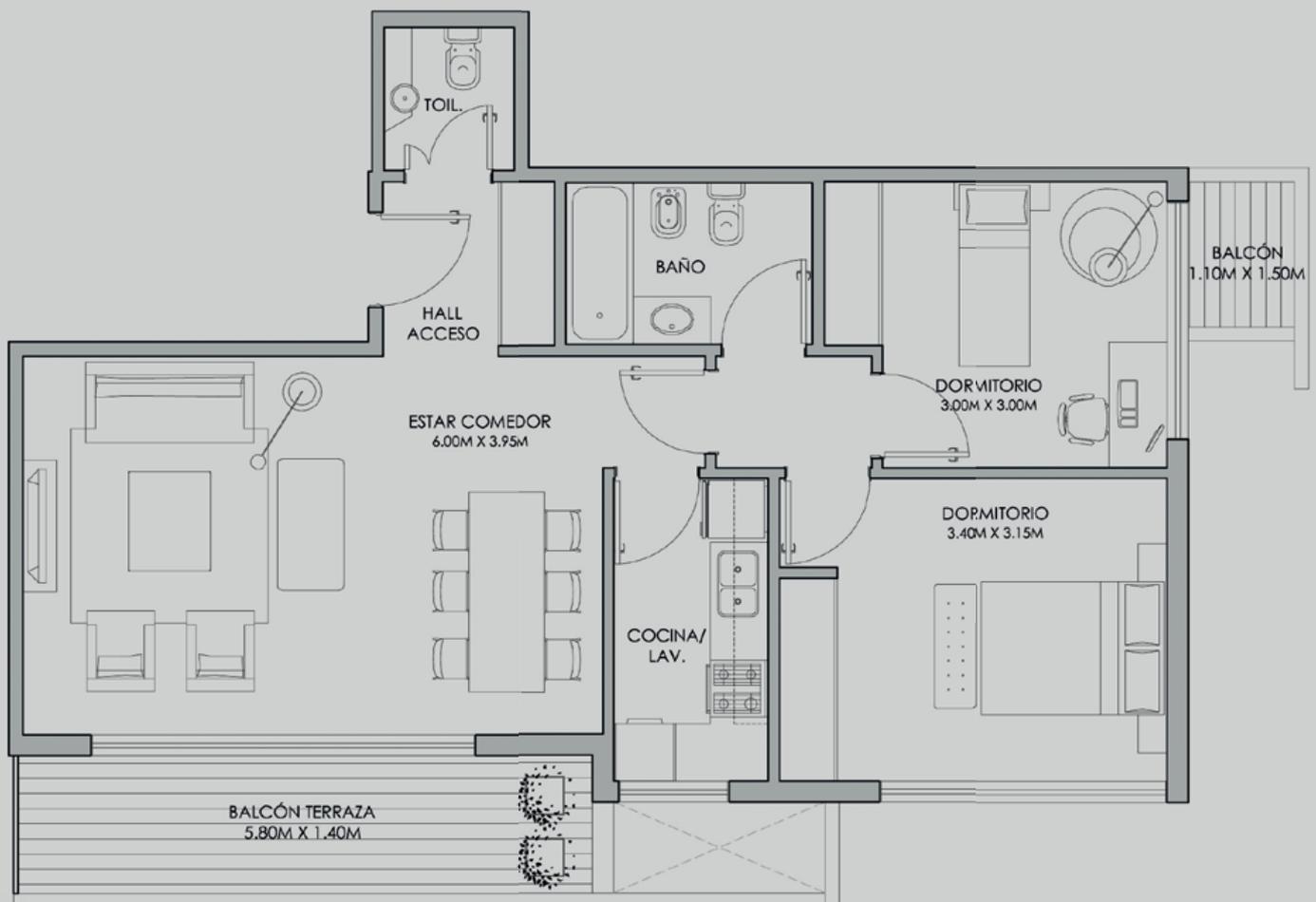


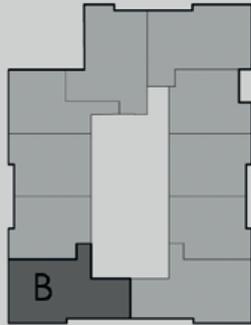


PLANTA 2° A 14° PISO

Departamento A

Unidad de 3 ambientes

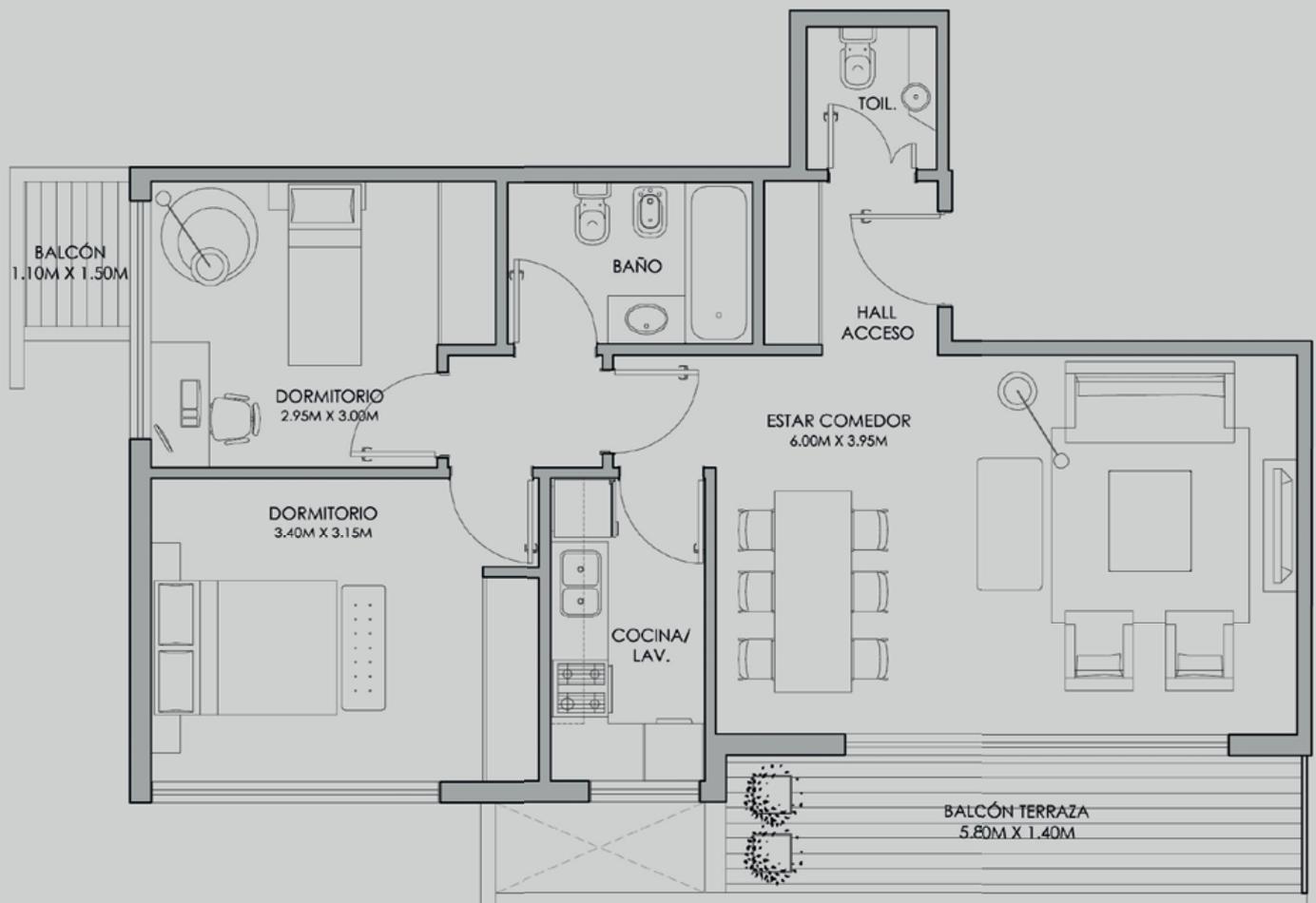


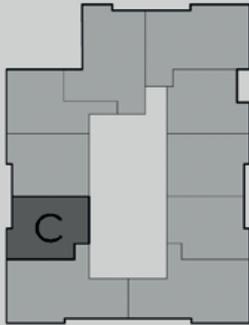


PLANTA 2° A 14° PISO

Departamento B

Unidad de 3 ambientes

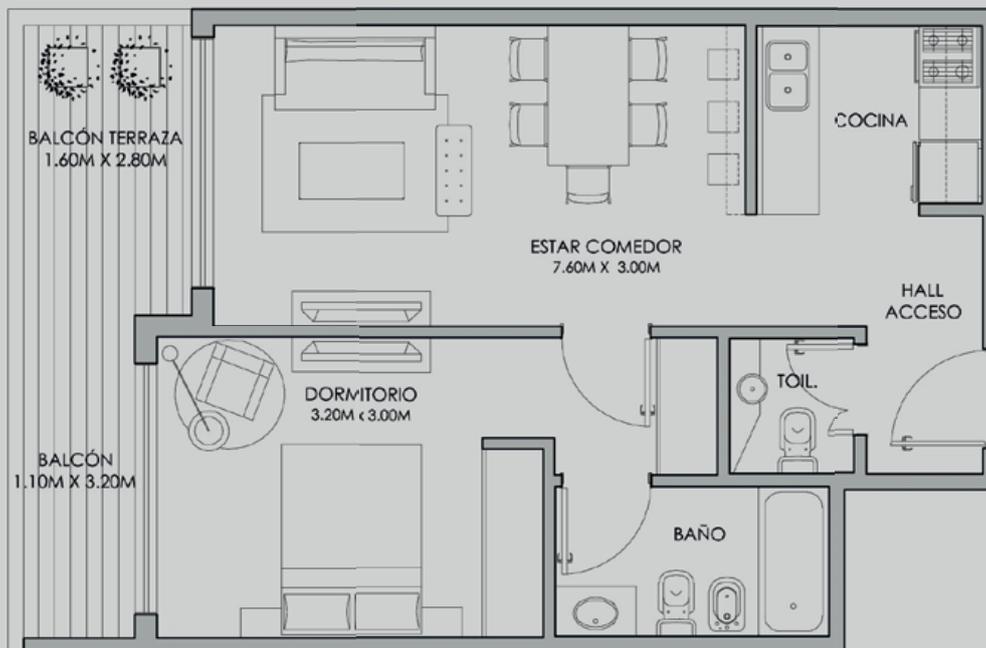


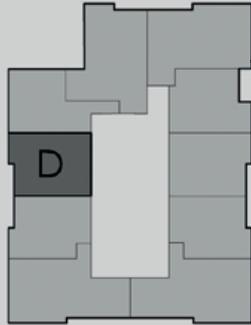


PLANTA 2° A 14° PISO

Departamento C

Unidad de 2 ambientes

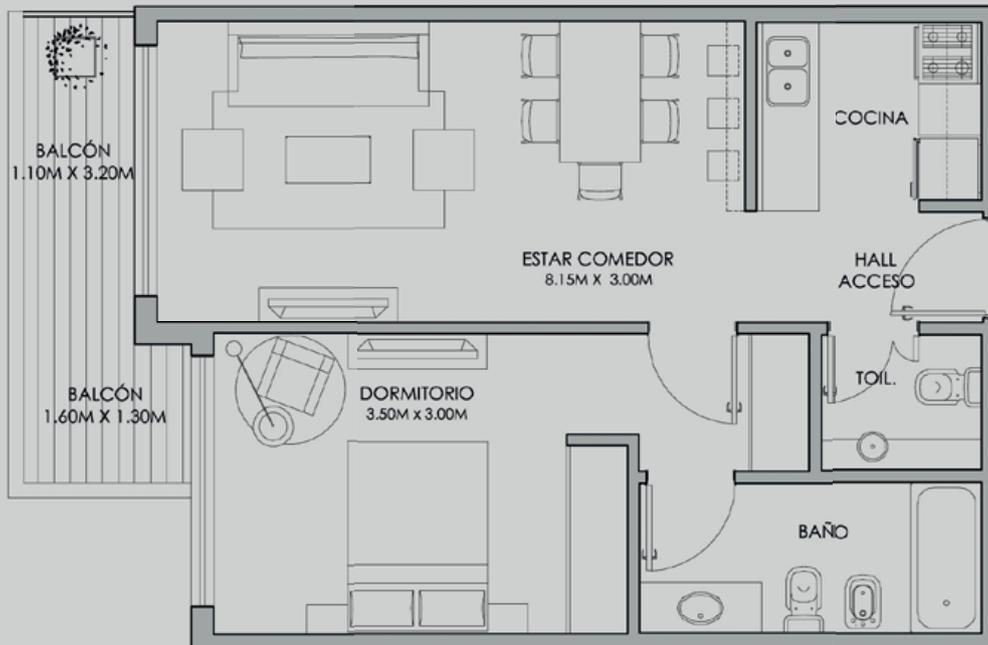


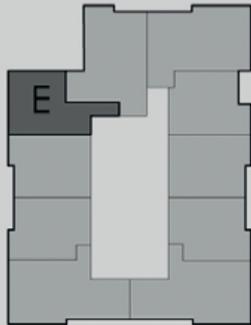


PLANTA 2° A 14° PISO

Departamento D

Unidad de 2 ambientes

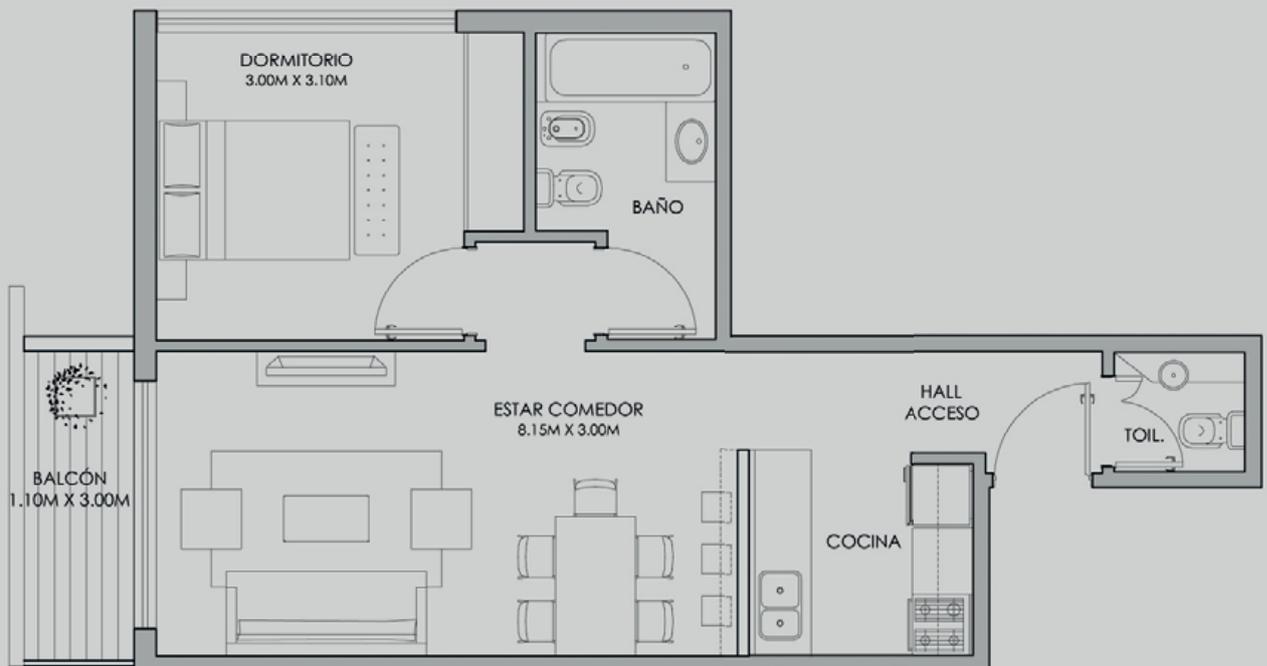


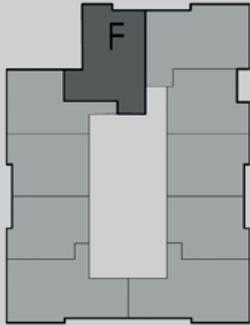


PLANTA 2° A 14° PISO

Departamento E

Unidad de 2 ambientes

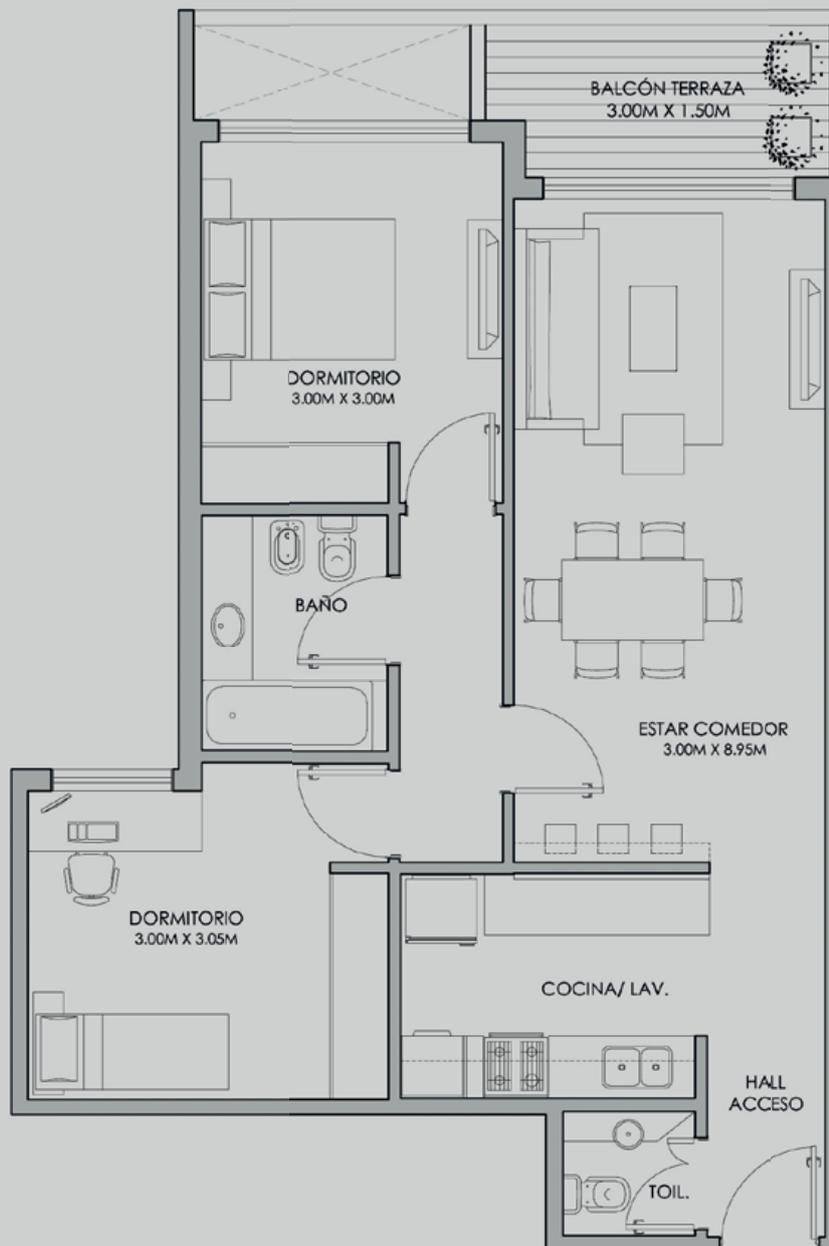


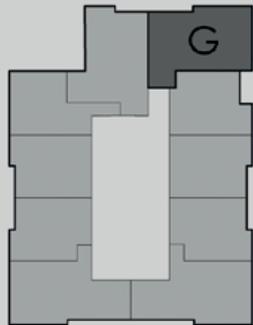


PLANTA 2° A 14° PISO

Departamento F

Unidad de 3 ambientes

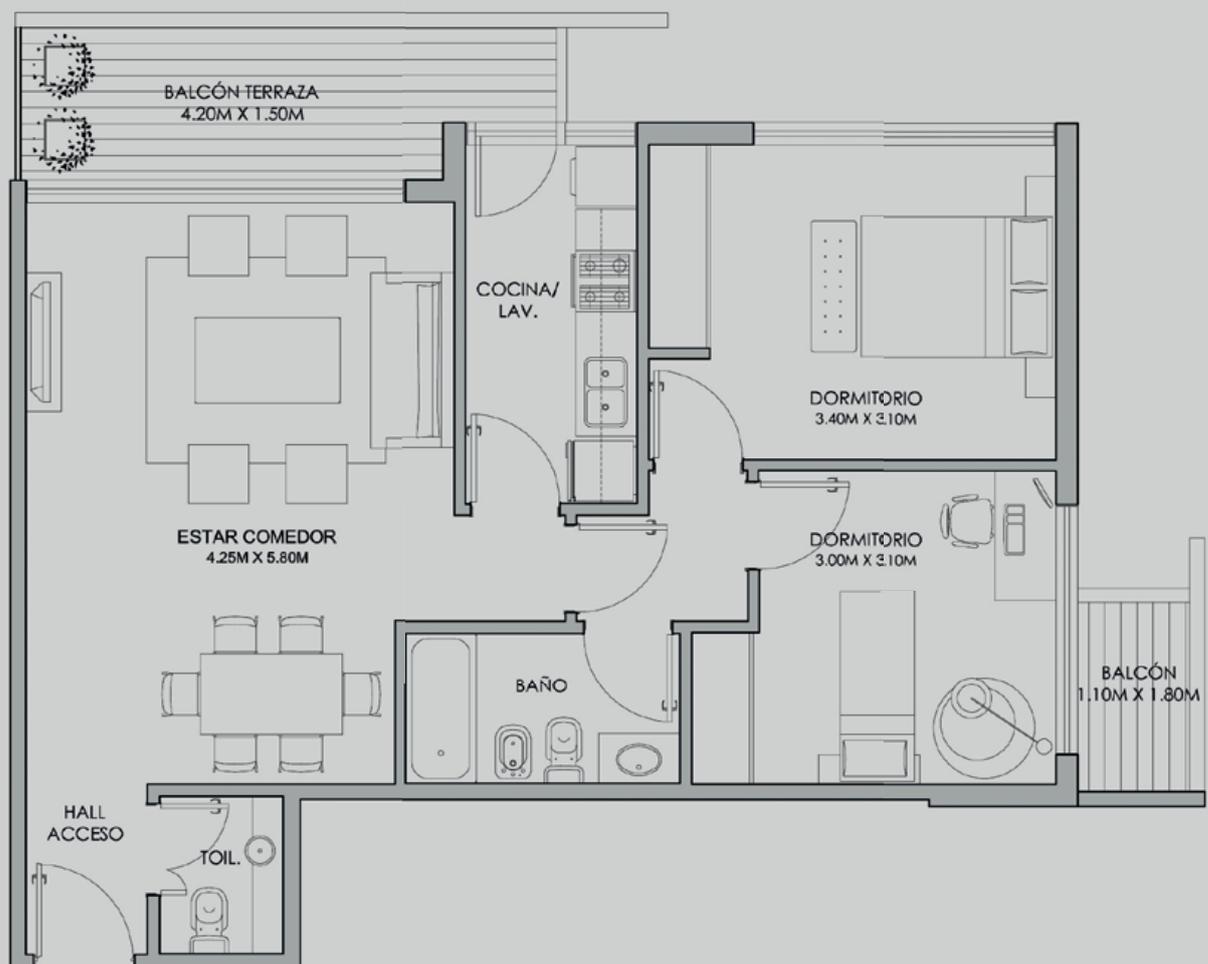


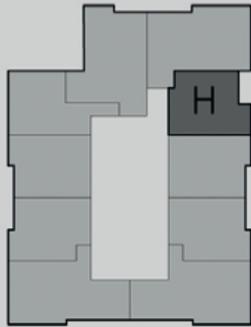


PLANTA 2° A 14° PISO

Departamento G

Unidad de 3 ambientes

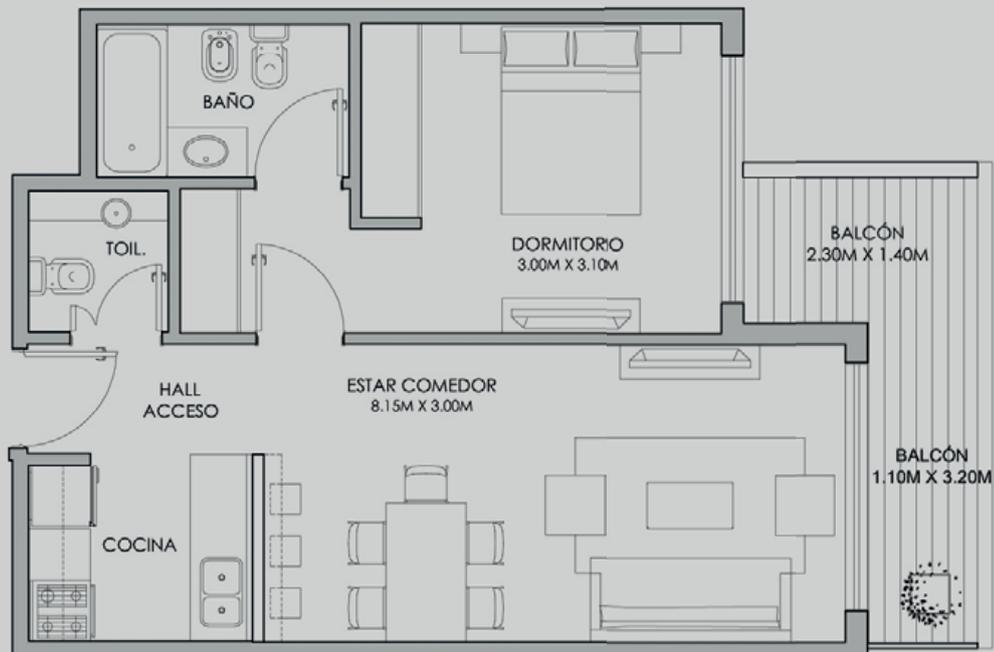


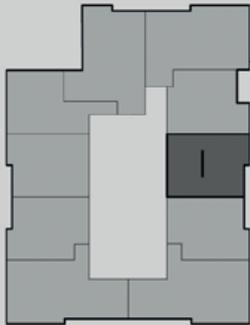


PLANTA 2° A 14° PISO

Departamento H

Unidad de 2 ambientes

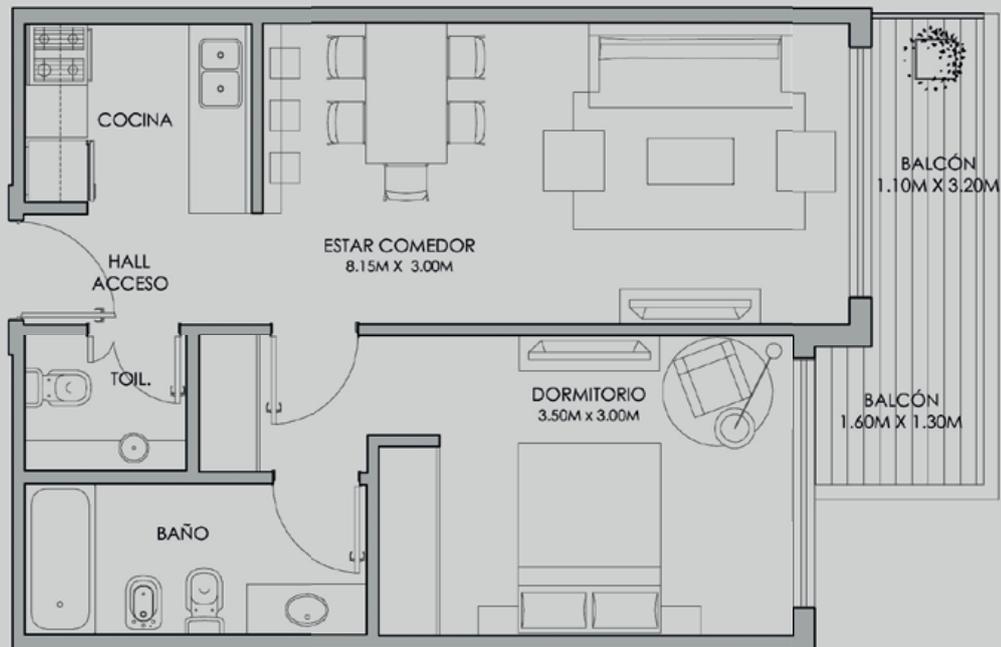


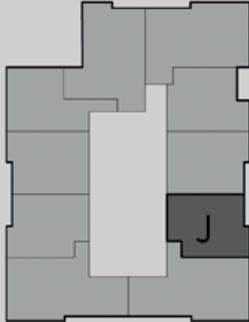


PLANTA 2° A 14° PISO

Departamento I

Unidad de 2 ambientes

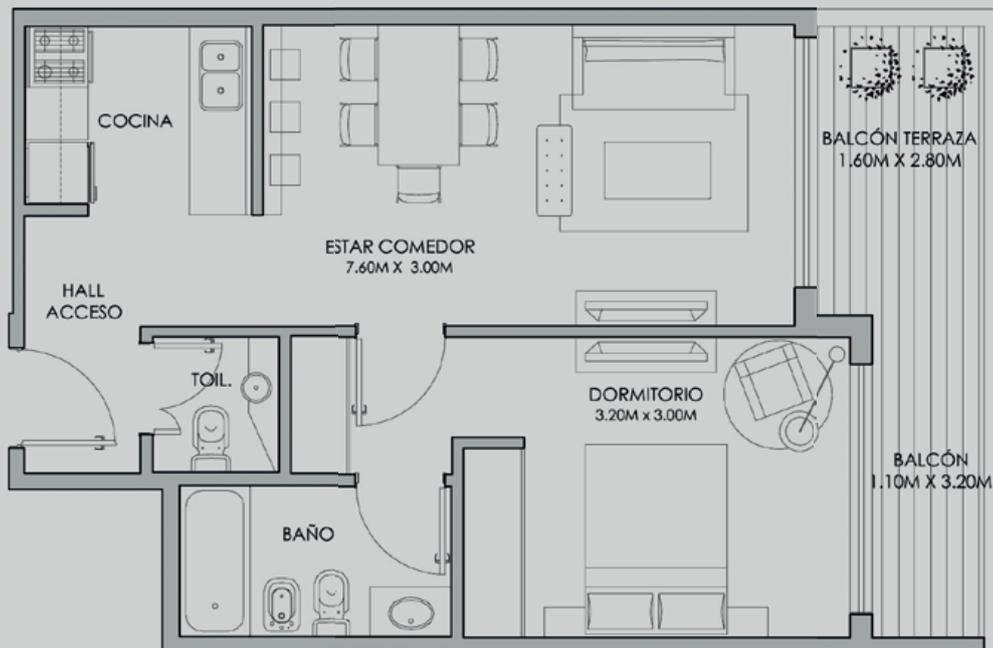




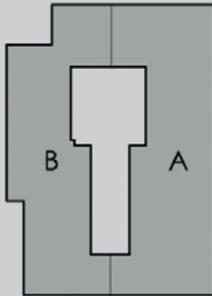
PLANTA 2° A 14° PISO

Departamento J

Unidad de 2 ambientes

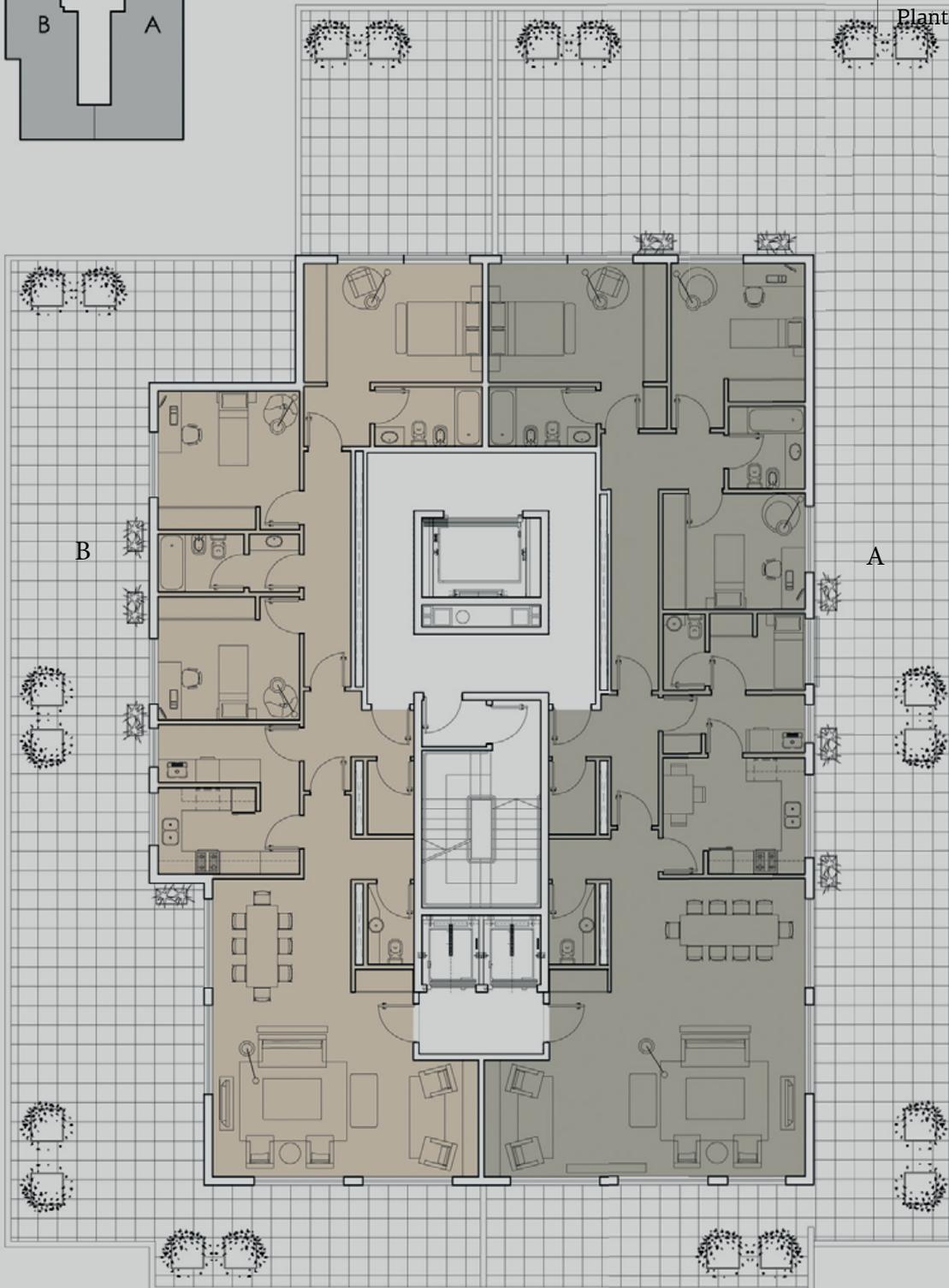


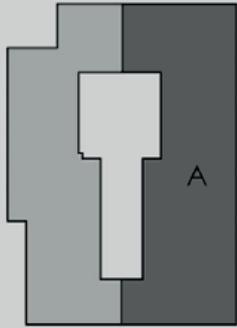
- Subsuelos
- Planta baja
- Planta 1º piso
- Planta 2º-14º piso
- Planta 15º piso
- Planta 16º piso
- Planta 17º piso
- Planta 18º piso
- Planta 19º piso
- Planta 20º piso
- Planta 21º piso
- Planta 22º piso



PLANTA 15º PISO

Haga click sobre las letras para ver los departamentos.

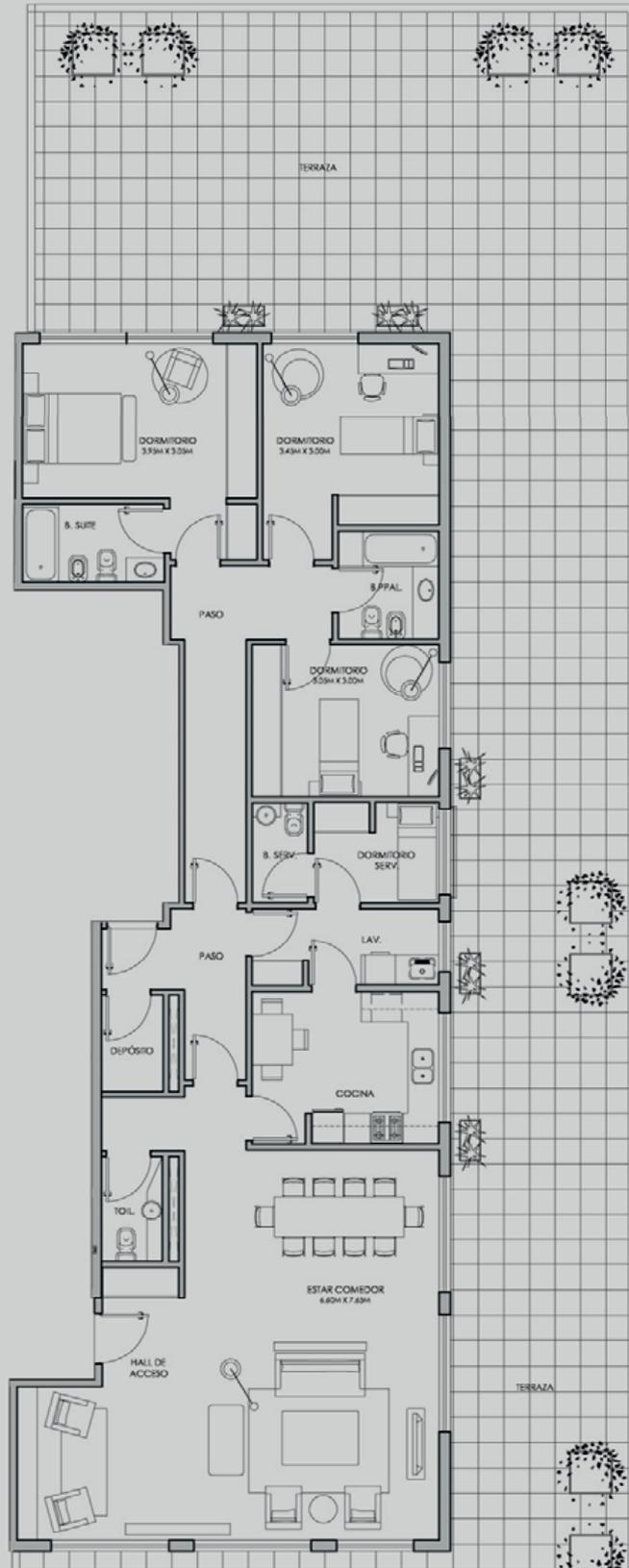


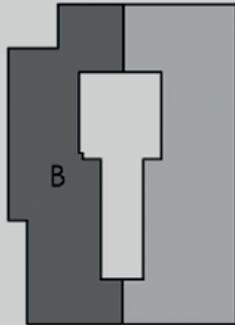


PLANTA 15° PISO

Departamento A

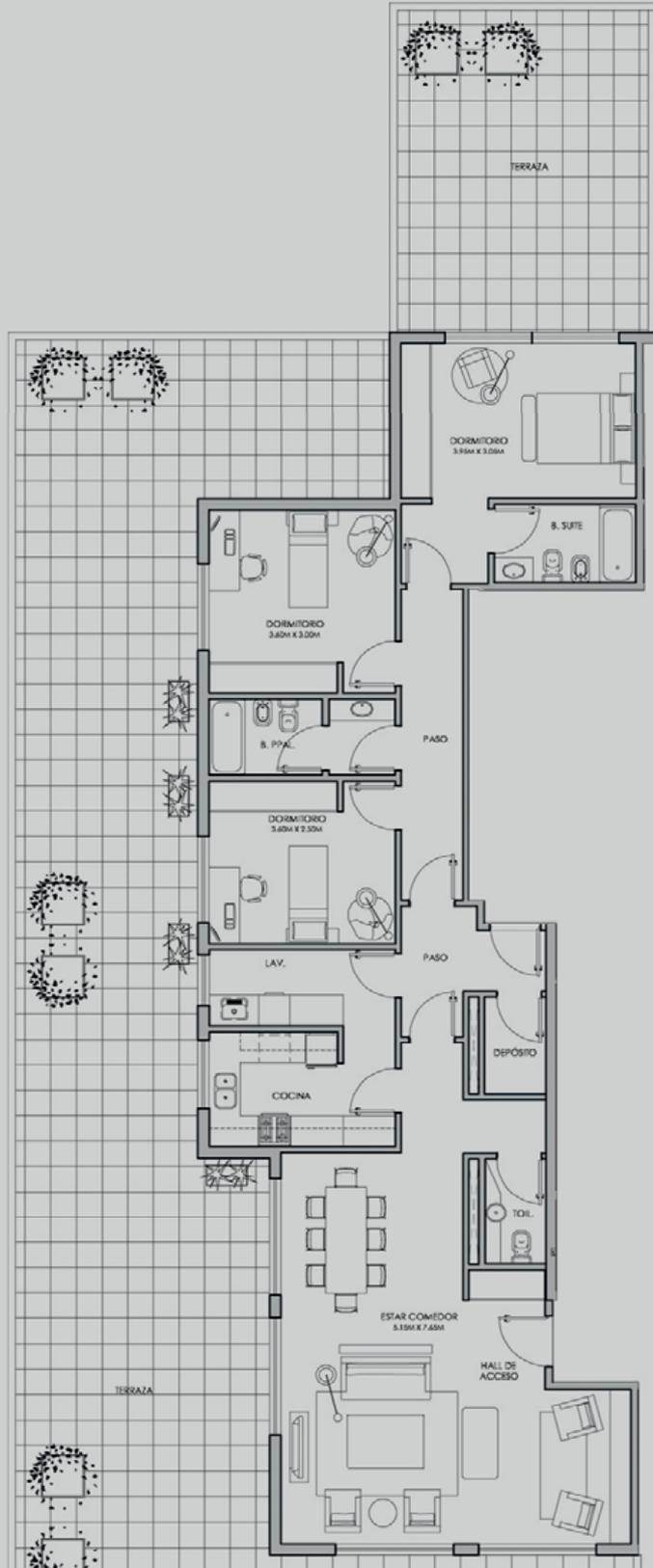
Unidad de 4 ambientes
c/ dependencia



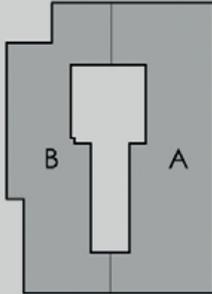


PLANTA 15° PISO

Departamento B
Unidad de 4 ambientes

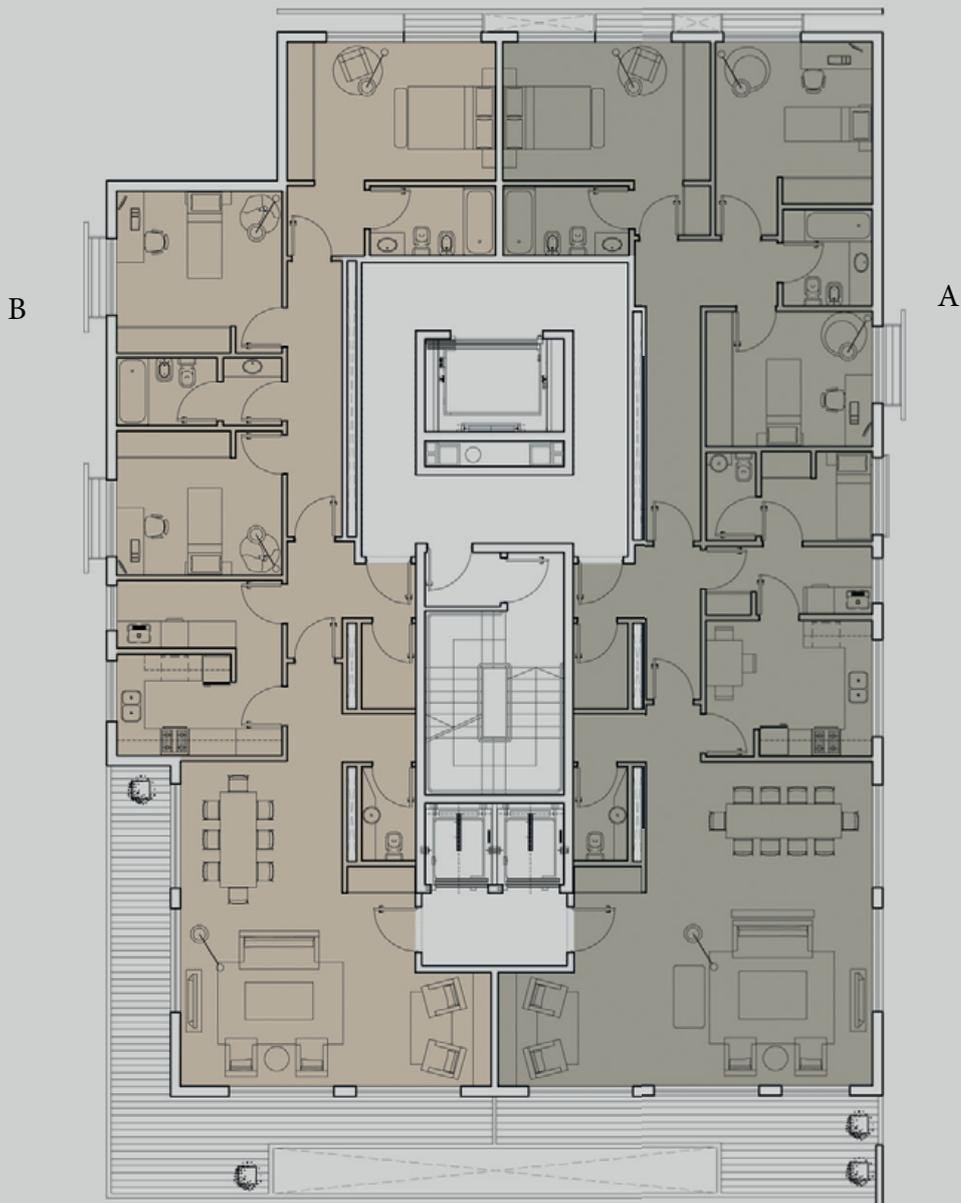


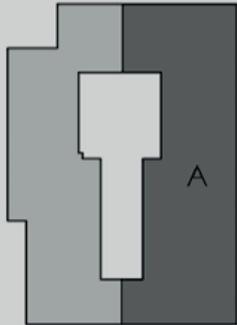
- Subsuelos
- Planta baja
- Planta 1° piso
- Planta 2°-14° piso
- Planta 15° piso
- Planta 16° piso
- Planta 17° piso
- Planta 18° piso
- Planta 19° piso
- Planta 20° piso
- Planta 21° piso
- Planta 22° piso



PLANTA 16° PISO

Haga click sobre las letras para ver los departamentos.

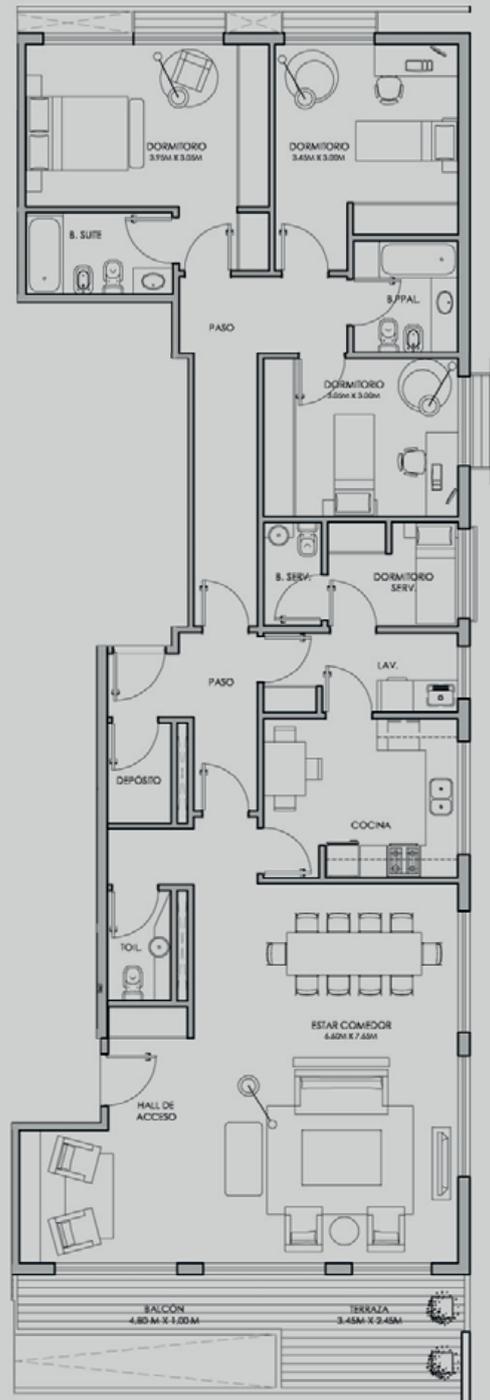


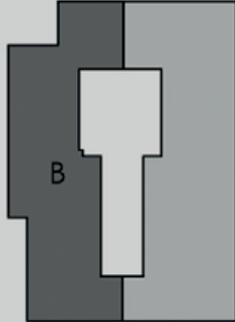


PLANTA 16° PISO

Departamento A

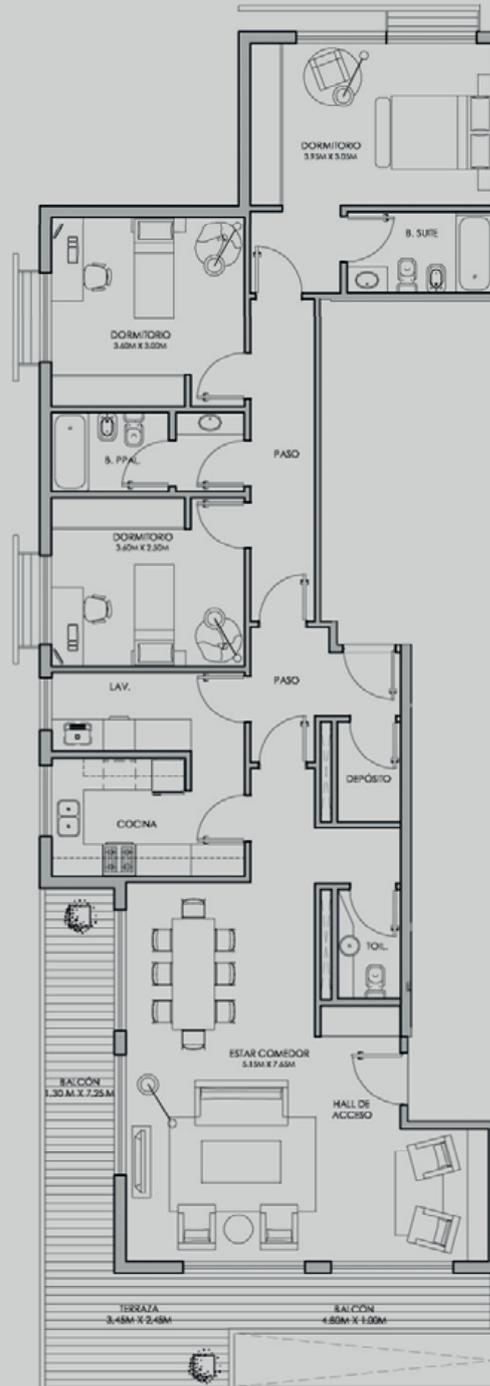
Unidad de 4 ambientes
c/ dependencia



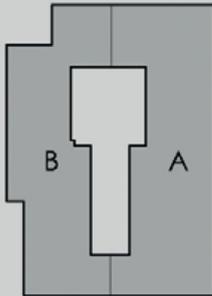


PLANTA 16° PISO

Departamento B
Unidad de 4 ambientes

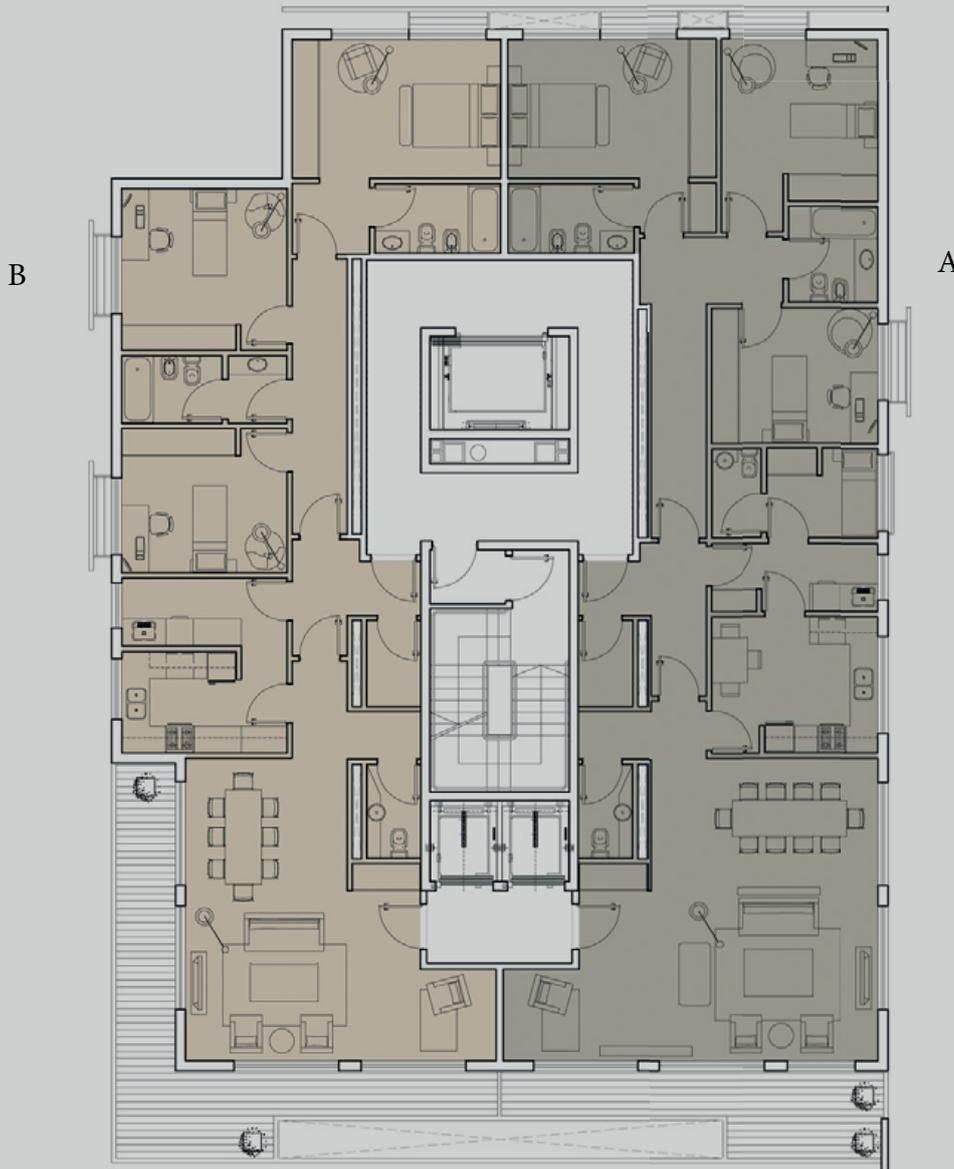


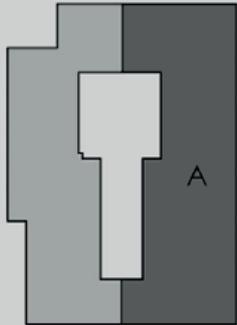
- Subsuelos
- Planta baja
- Planta 1º piso
- Planta 2º-14º piso
- Planta 15º piso
- Planta 16º piso
- Planta 17º piso
- Planta 18º piso
- Planta 19º piso
- Planta 20º piso
- Planta 21º piso
- Planta 22º piso



PLANTA 17º PISO

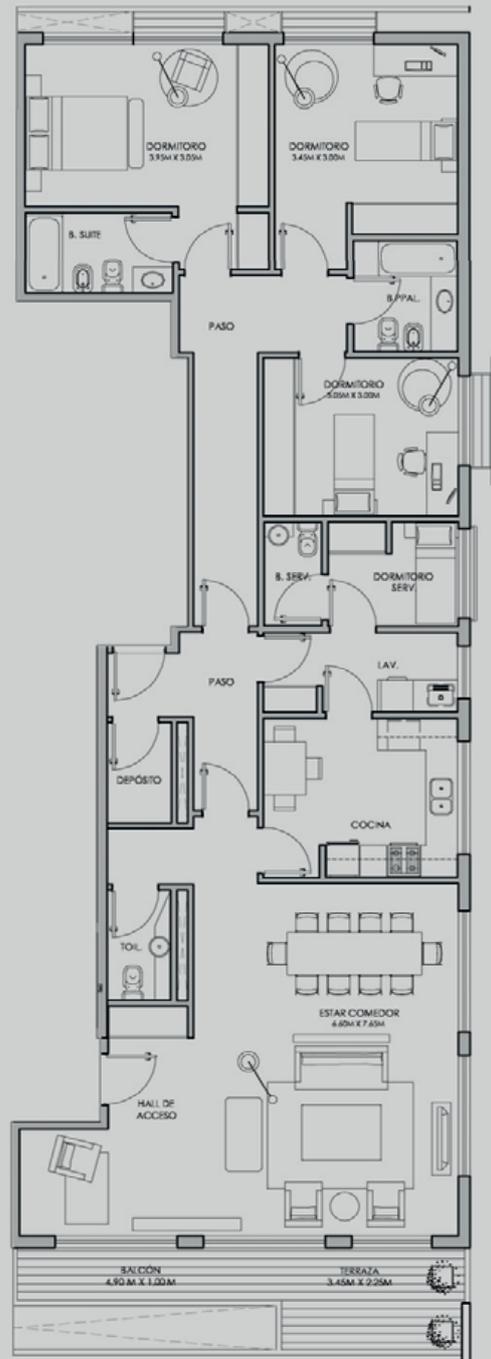
Haga click sobre las letras para ver los departamentos.

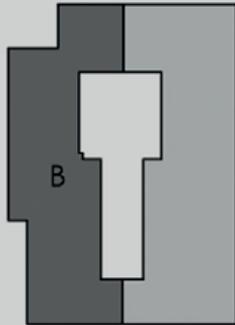




PLANTA 17° PISO

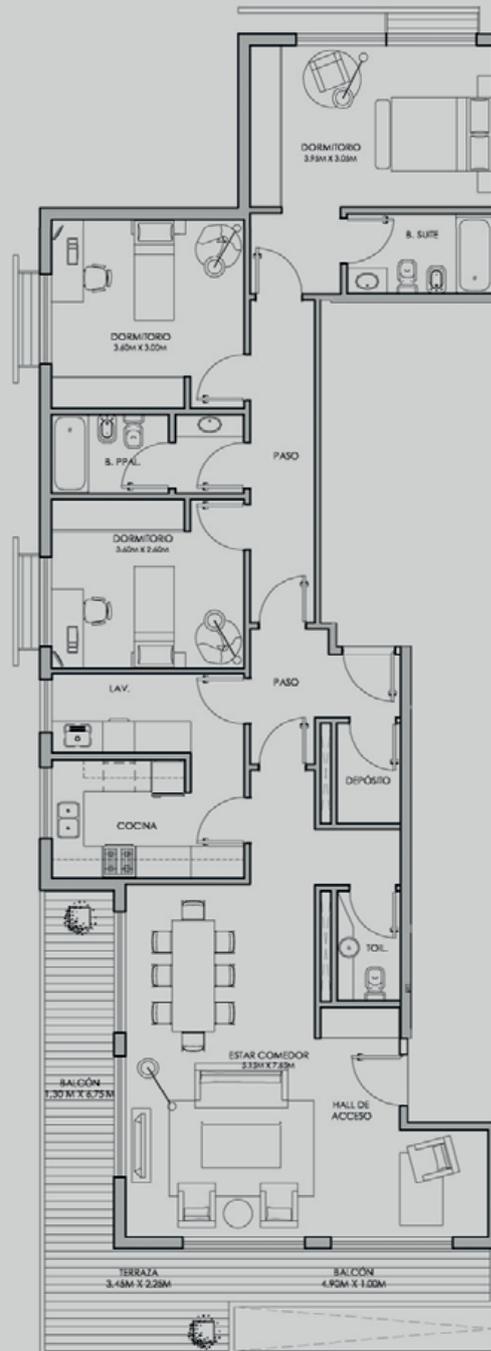
Departamento A
Unidad de 4 ambientes
c/ dependencia





PLANTA 17° PISO

Departamento B
Unidad de 4 ambientes

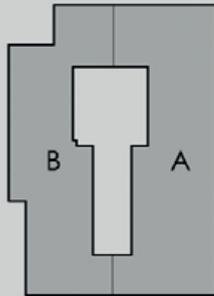


metropolitan

Malabia Residence

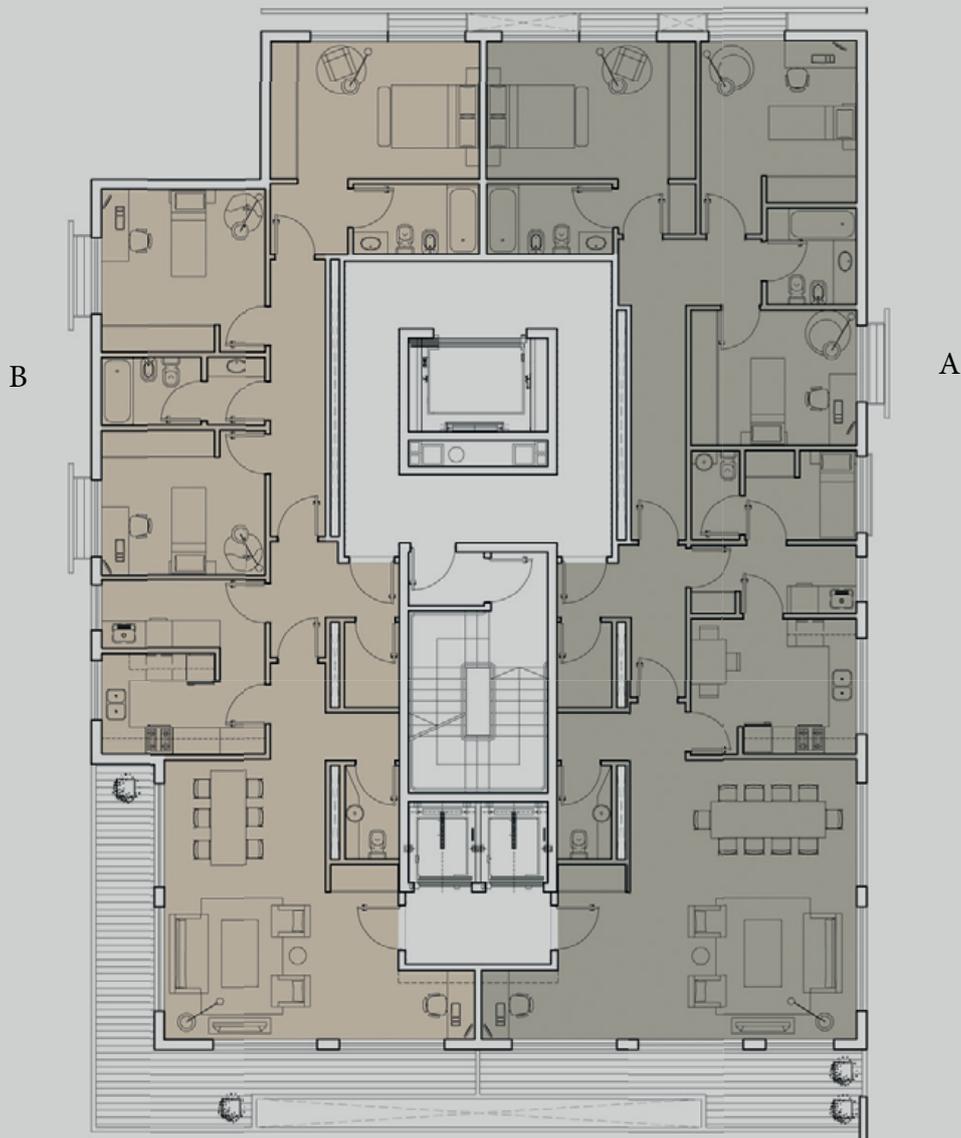
Ver otros pisos:

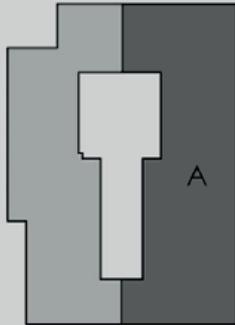
- Subsuelos
- Planta baja
- Planta 1º piso
- Planta 2º-14º piso
- Planta 15º piso
- Planta 16º piso
- Planta 17º piso
- Planta 18º piso
- Planta 19º piso
- Planta 20º piso
- Planta 21º piso
- Planta 22º piso



PLANTA 18º PISO

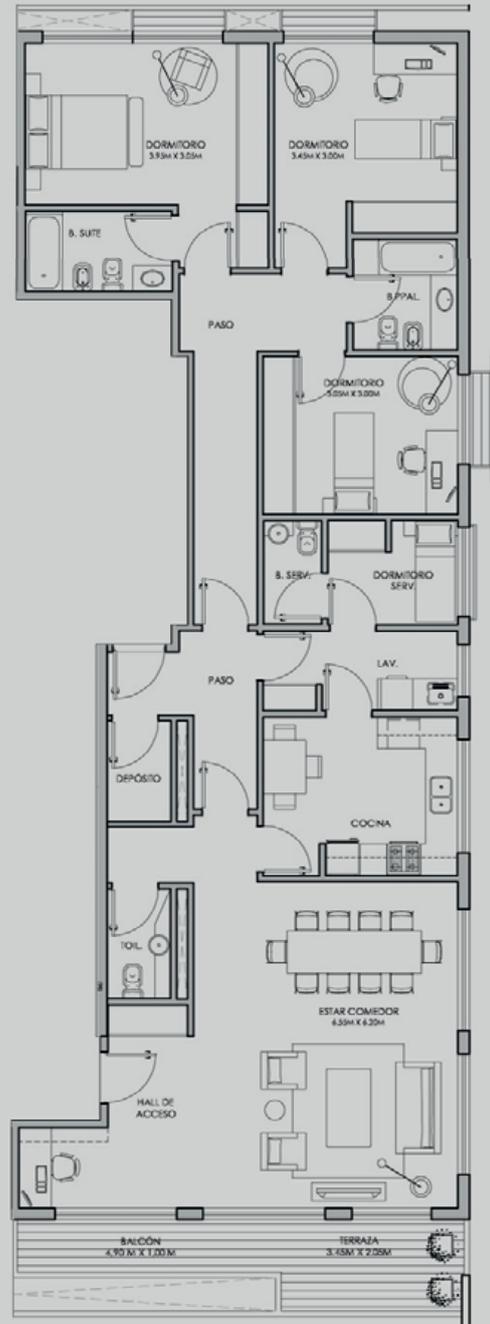
Haga click sobre las letras para ver los departamentos.

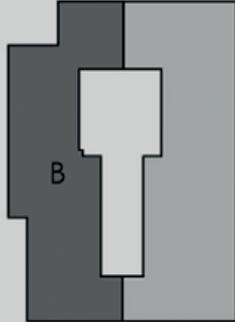




PLANTA 18° PISO

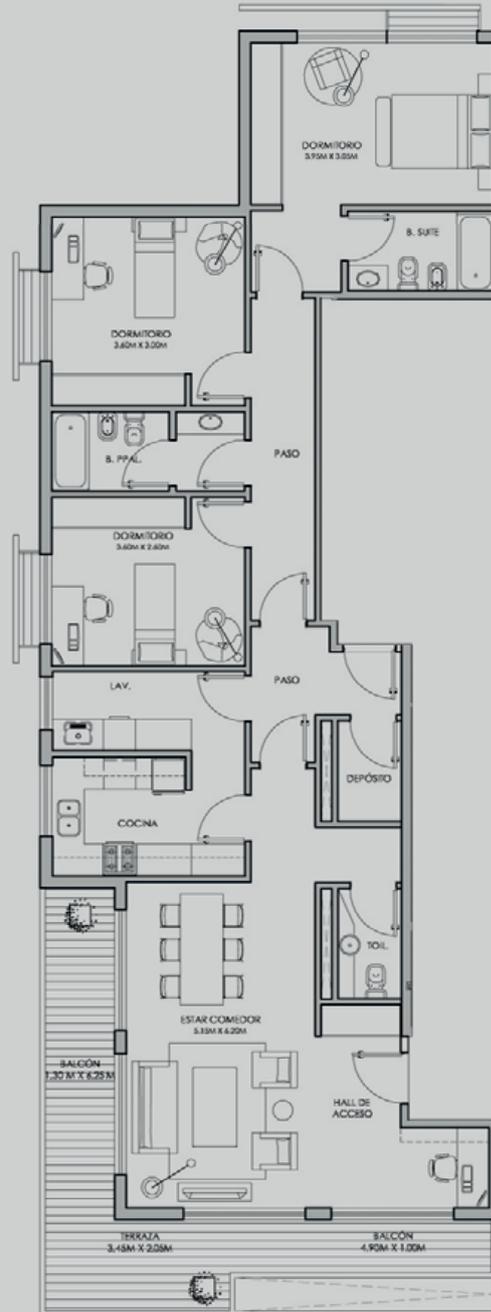
Departamento A
Unidad de 4 ambientes
c/ dependencia





PLANTA 18° PISO

Departamento B
Unidad de 4 ambientes

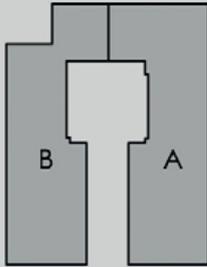


metropolitan

Malabia Residence

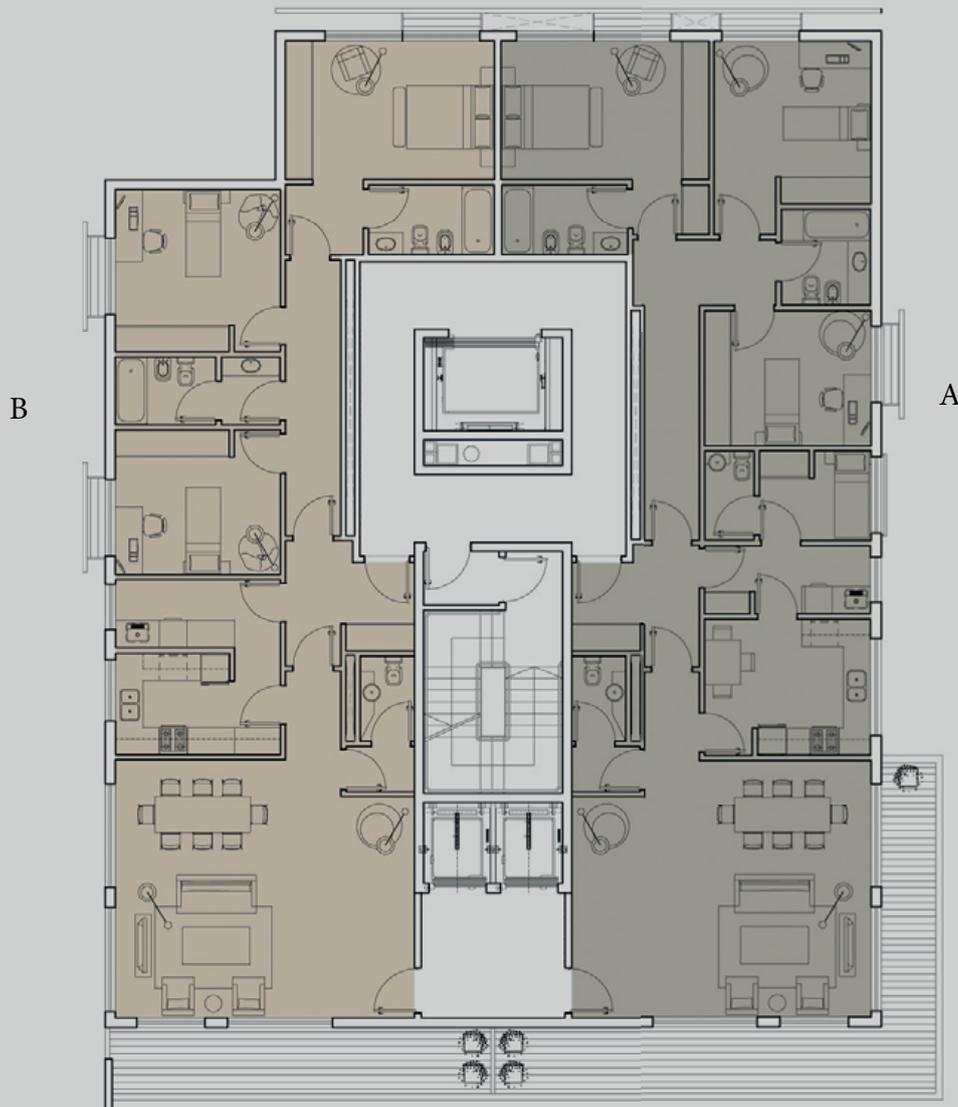
Ver otros pisos:

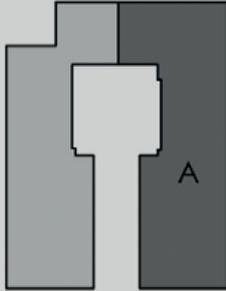
- Subsuelos
- Planta baja
- Planta 1º piso
- Planta 2º-14º piso
- Planta 15º piso
- Planta 16º piso
- Planta 17º piso
- Planta 18º piso
- Planta 19º piso
- Planta 20º piso
- Planta 21º piso
- Planta 22º piso



PLANTA 19º PISO

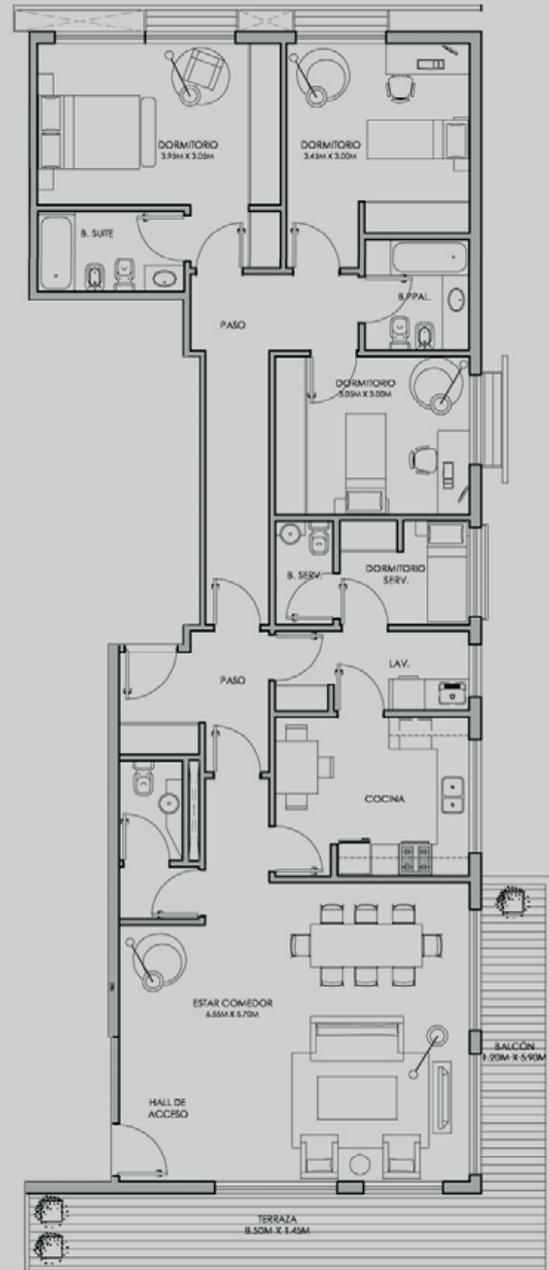
Haga click sobre las letras para ver los departamentos.

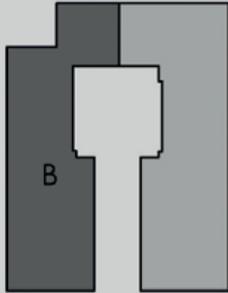




PLANTA 19° PISO

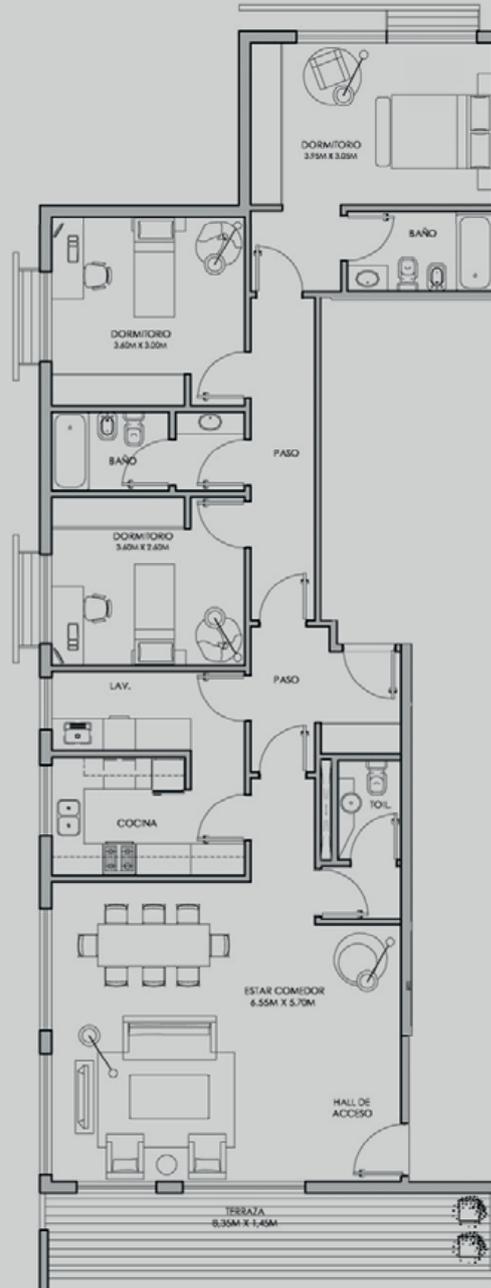
Departamento A
Unidad de 4 ambientes
c/ dependencia





PLANTA 19° PISO

Departamento B
Unidad de 4 ambientes

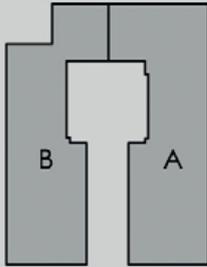


metropolitan

Malabia Residence

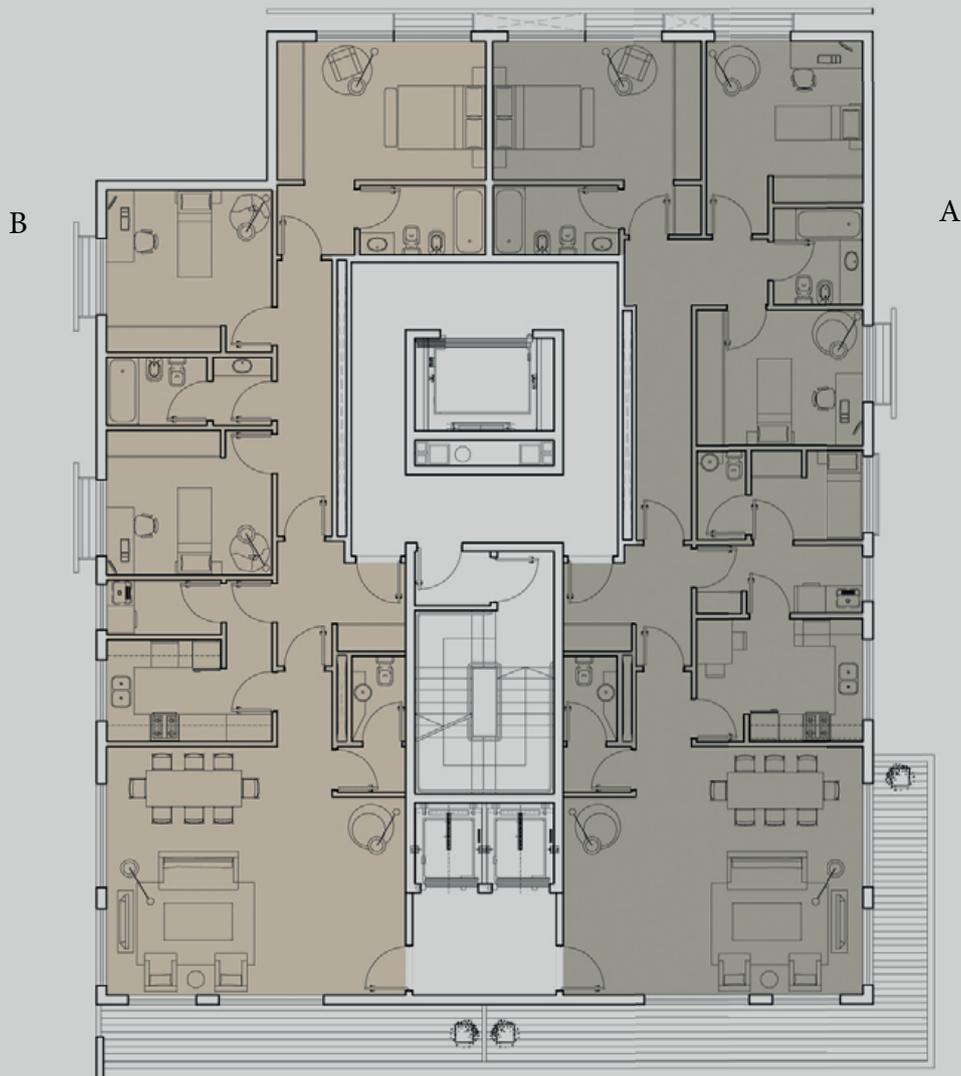
Ver otros pisos:

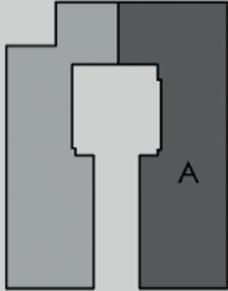
- Subsuelos
- Planta baja
- Planta 1º piso
- Planta 2º-14º piso
- Planta 15º piso
- Planta 16º piso
- Planta 17º piso
- Planta 18º piso
- Planta 19º piso
- Planta 20º piso
- Planta 21º piso
- Planta 22º piso



PLANTA 20º PISO

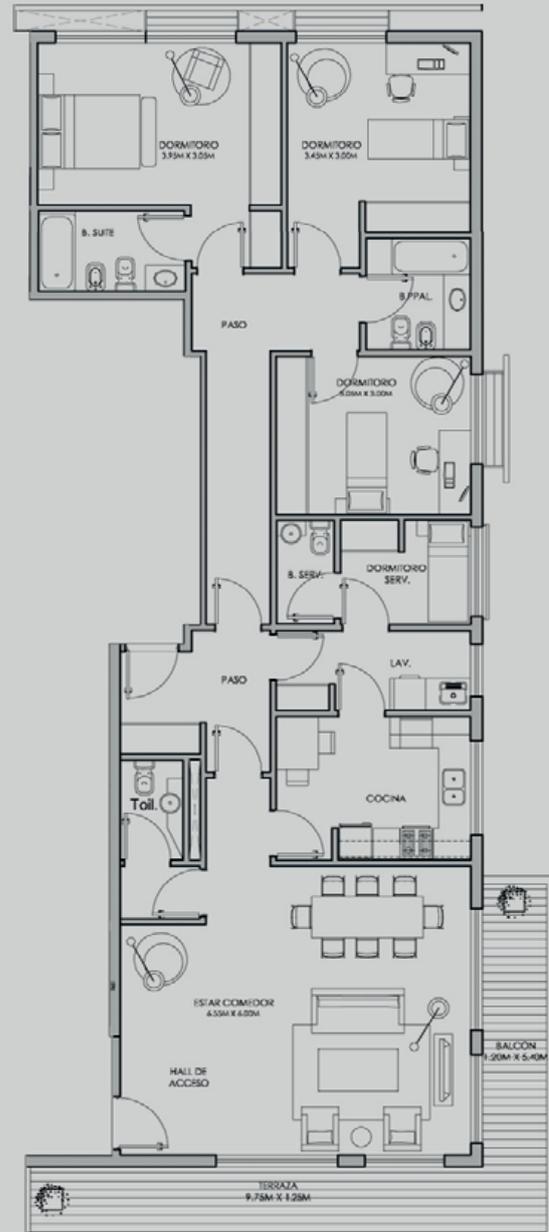
Haga click sobre las letras para ver los departamentos.

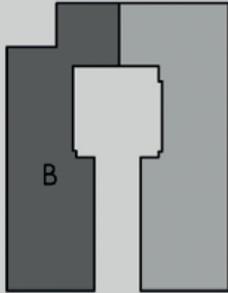




PLANTA 20° PISO

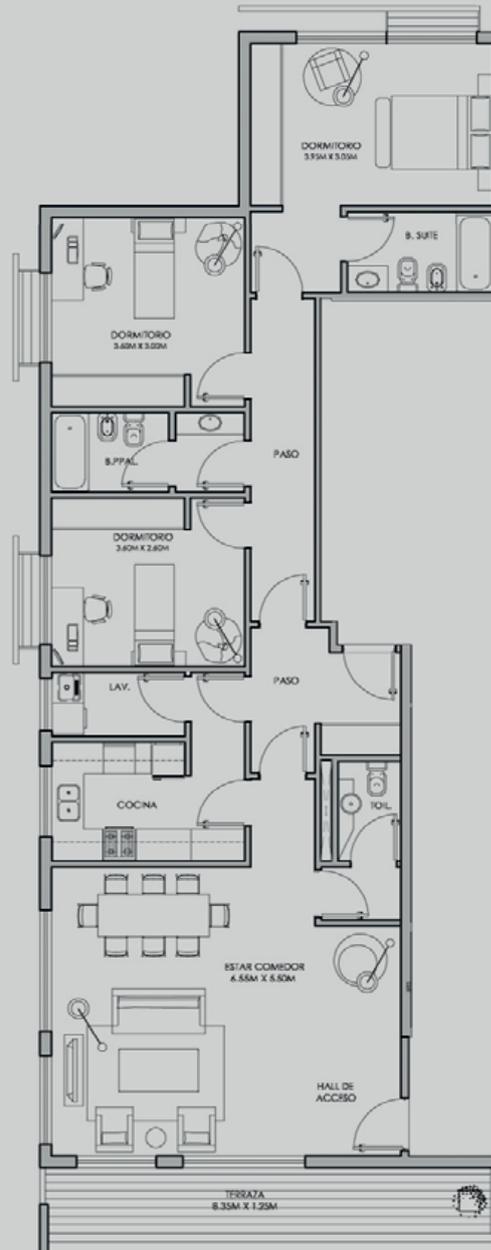
Departamento A
Unidad de 4 ambientes
c/ dependencia





PLANTA 20° PISO

Departamento B
Unidad de 4 ambientes

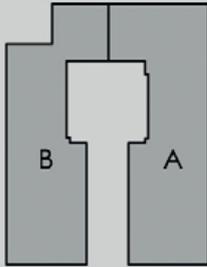


metropolitan

Malabia Residence

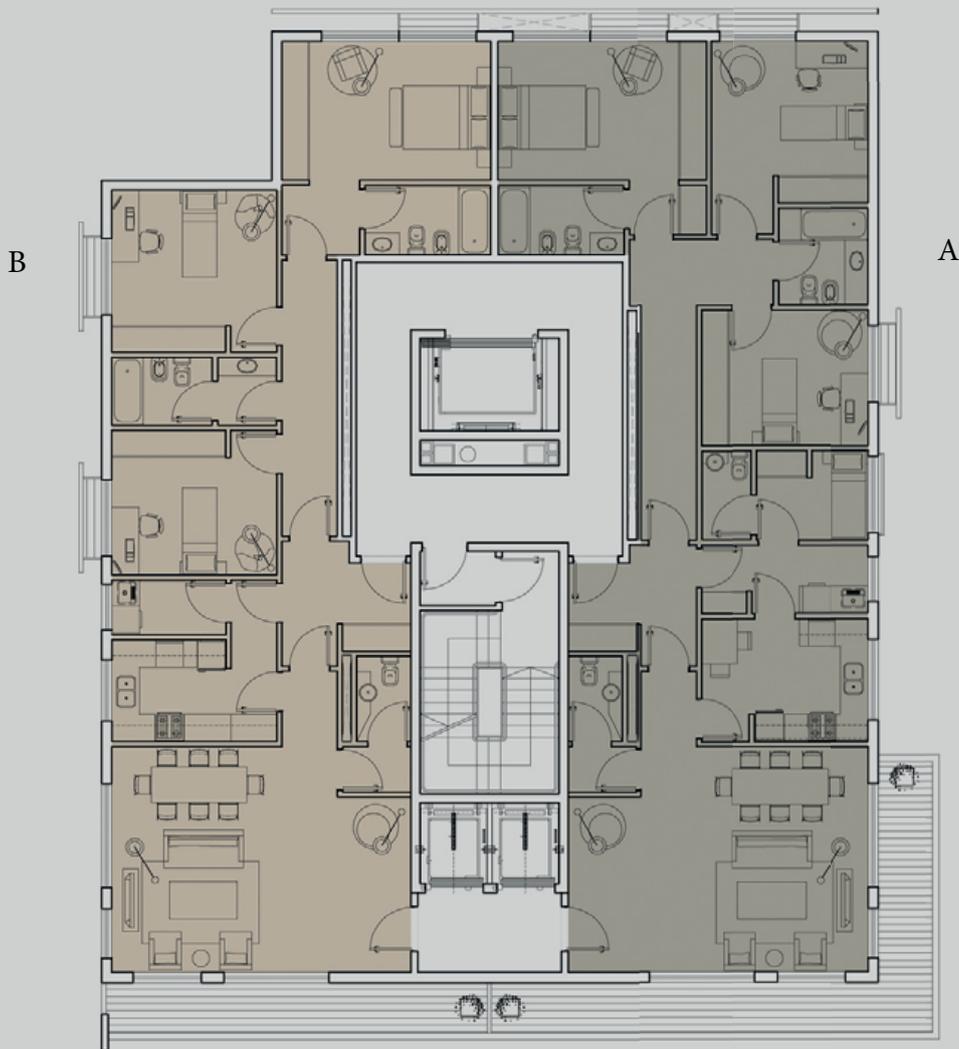
Ver otros pisos:

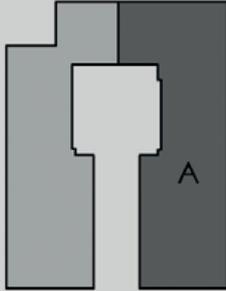
- Subsuelos
- Planta baja
- Planta 1º piso
- Planta 2º-14º piso
- Planta 15º piso
- Planta 16º piso
- Planta 17º piso
- Planta 18º piso
- Planta 19º piso
- Planta 20º piso
- Planta 21º piso
- Planta 22º piso



PLANTA 21º PISO

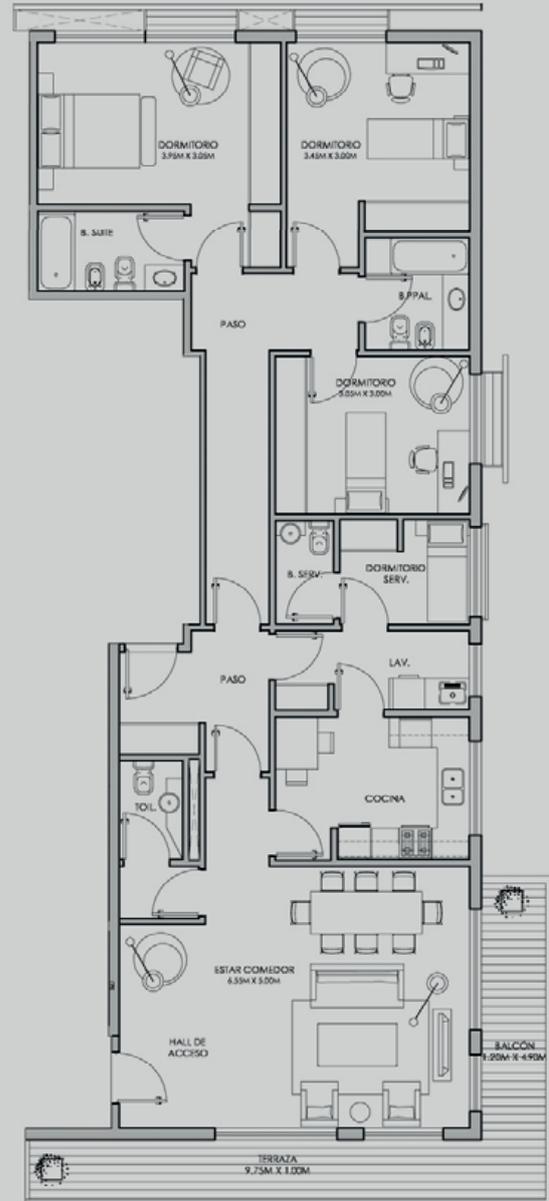
Haga click sobre las letras para ver los departamentos.

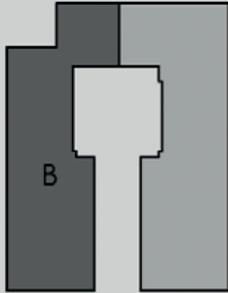




PLANTA 21° PISO

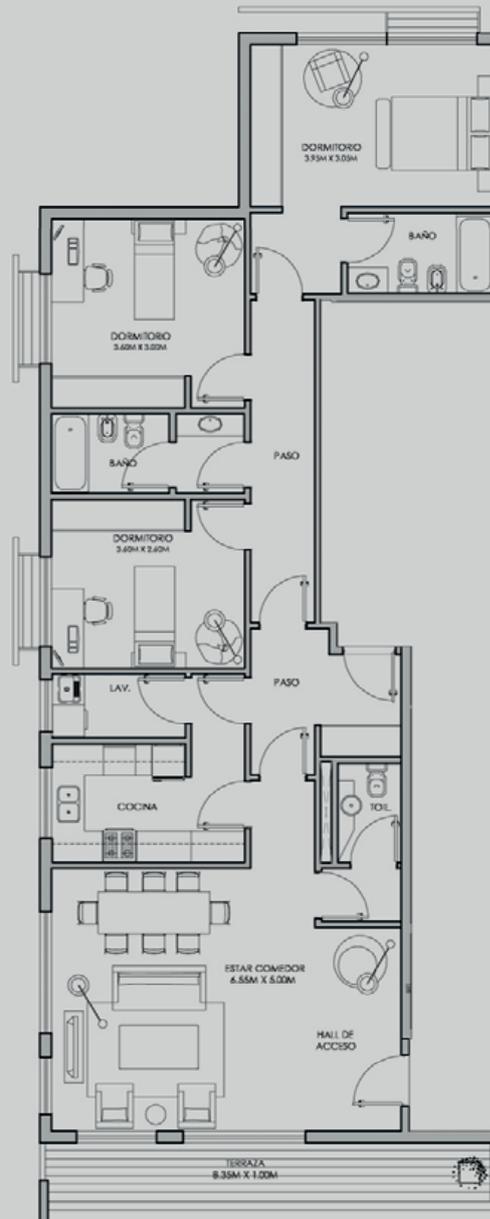
Departamento A
Unidad de 4 ambientes
c/ dependencia





PLANTA 21° PISO

Departamento B
Unidad de 4 ambientes
c/ dependencia



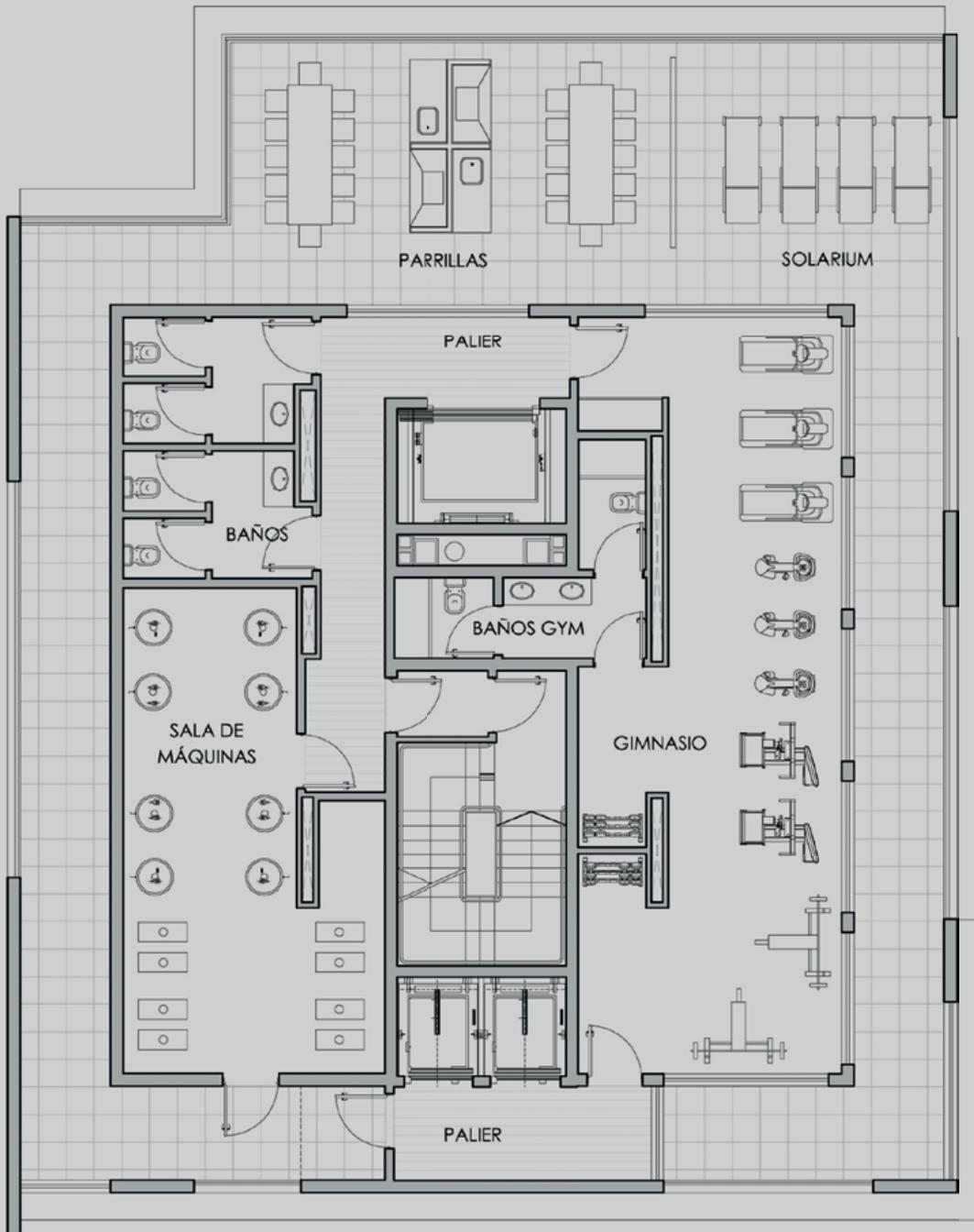
metropolitan

Malabia Residence

PLANTA 22º PISO

Ver otros pisos:

Subsuelos
Planta baja
Planta 1º piso
Planta 2º-14º piso
Planta 15º piso
Planta 16º piso
Planta 17º piso
Planta 18º piso
Planta 19º piso
Planta 20º piso
Planta 21º piso
Planta 22º piso



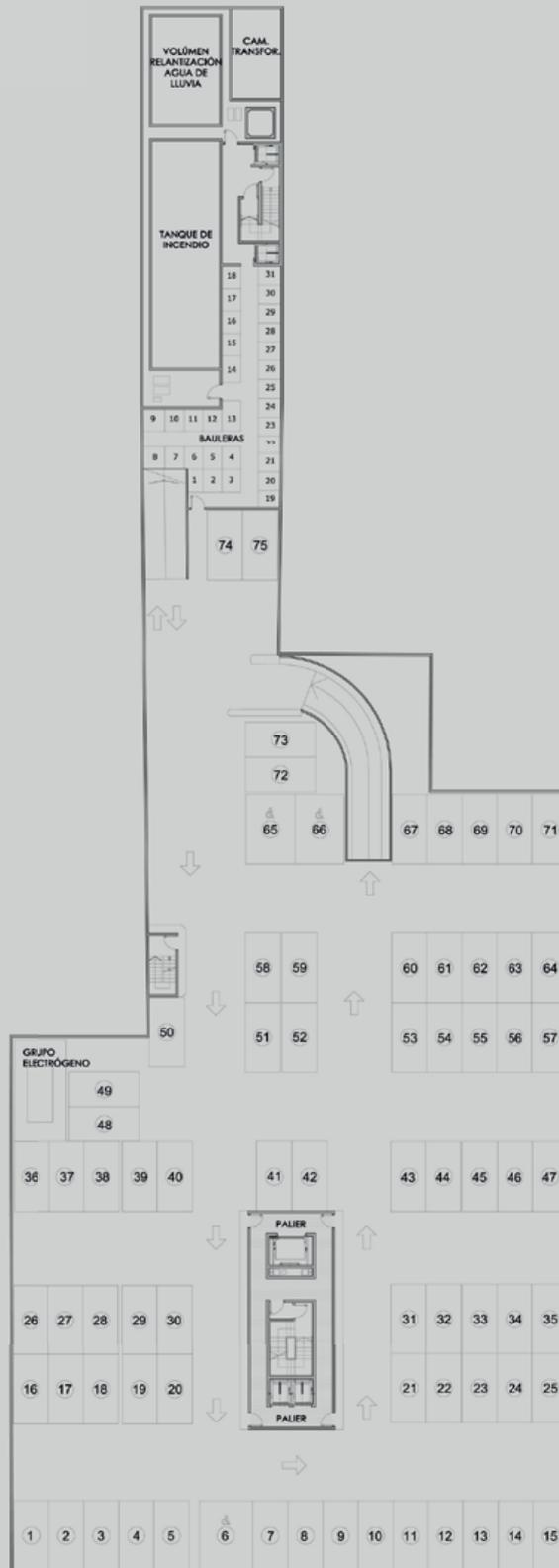
metropolitan

Malabia Residence



1º SUBSUELO

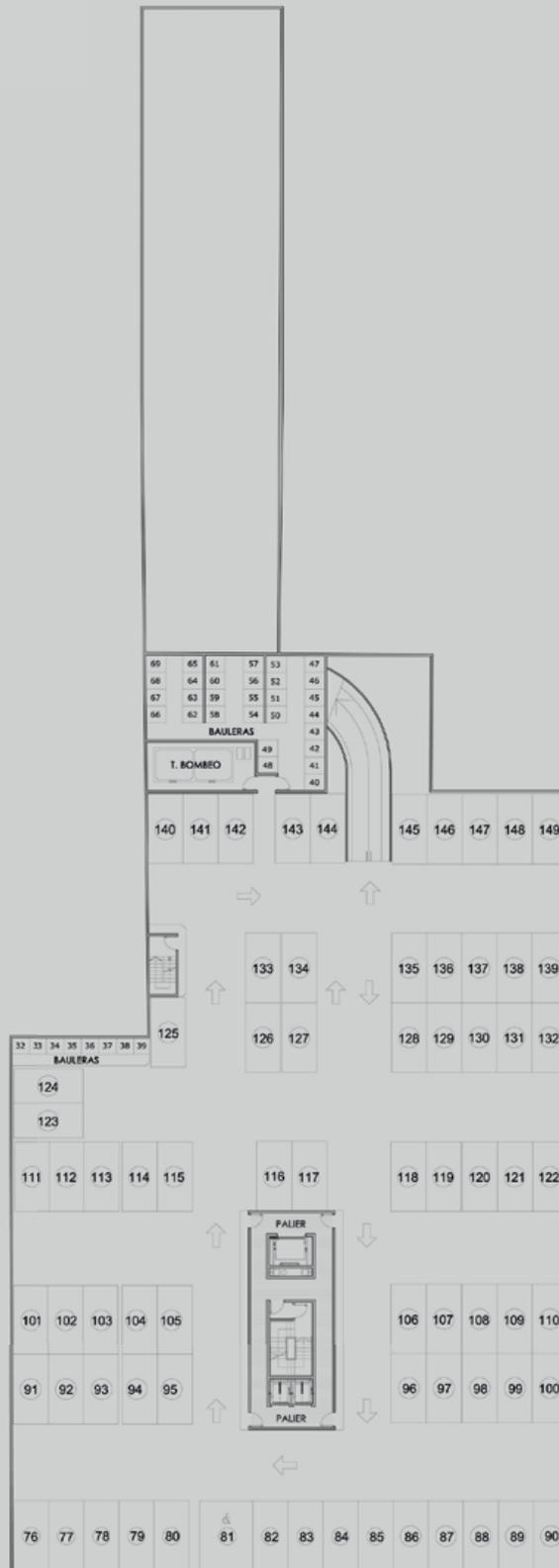
Ver otros pisos:
Subsuelos
Planta baja
Planta 1º piso
Planta 2º-14º piso
Planta 15º piso
Planta 16º piso
Planta 17º piso
Planta 18º piso
Planta 19º piso
Planta 20º piso
Planta 21º piso
Planta 22º piso





Ver otros pisos:
Subsuelos
Planta baja
Planta 1º piso
Planta 2º-14º piso
Planta 15º piso
Planta 16º piso
Planta 17º piso
Planta 18º piso
Planta 19º piso
Planta 20º piso
Planta 21º piso
Planta 22º piso

2º SUBSUELO

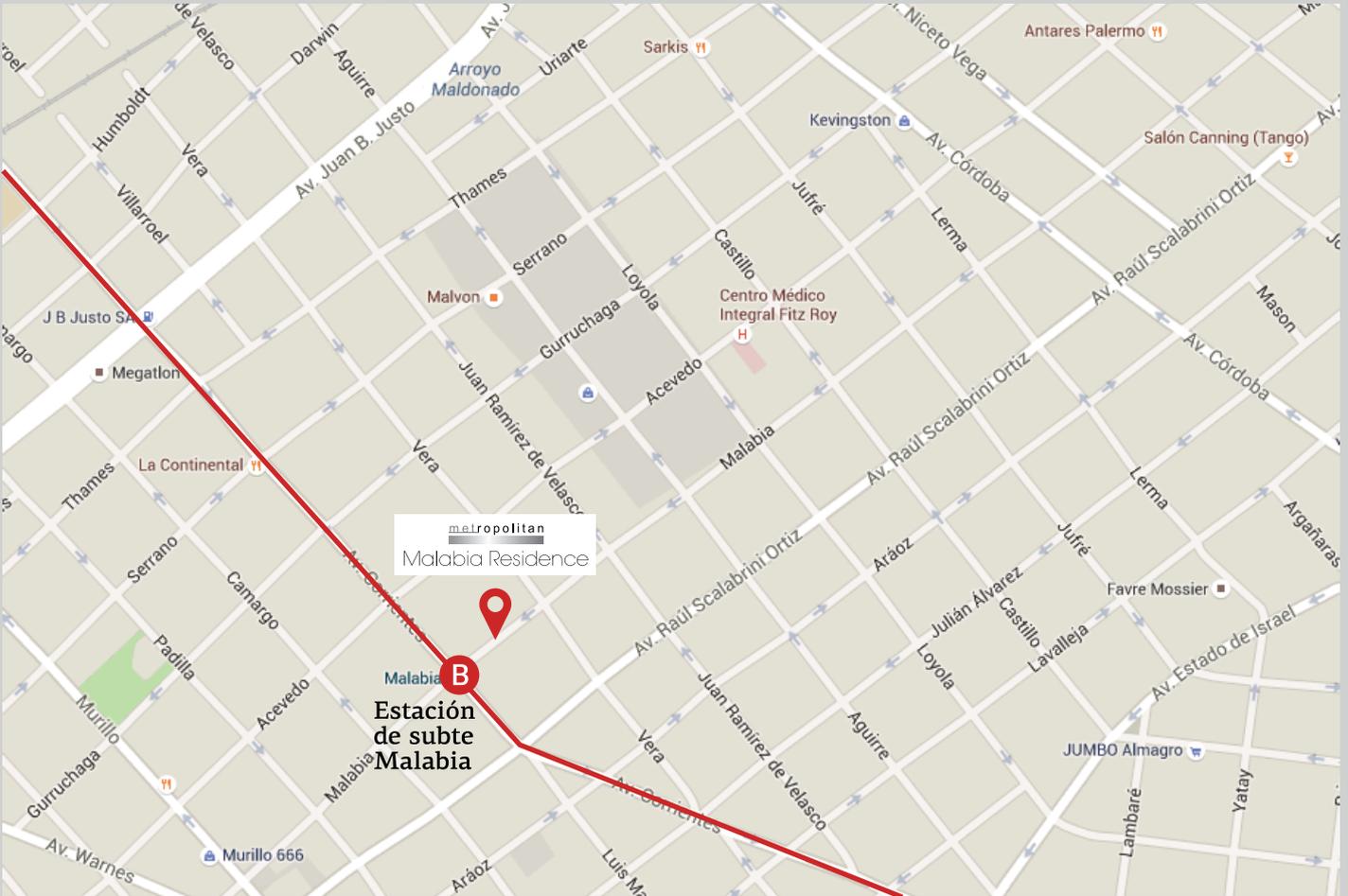


metropolitan

Malabia Residence



UBICACIÓN: VILLA CRESPO



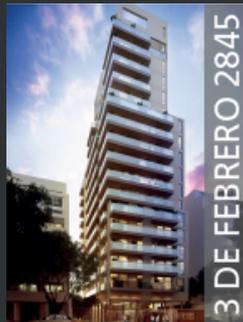
OTROS EMPRENDIMIENTOS



CAMARGO 555



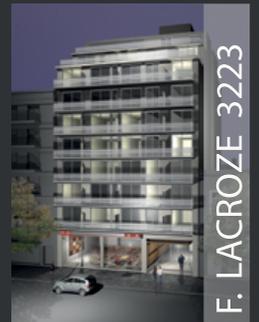
FEDERICO LACROZE 3660



3 DE FEBRERO 2845



QUESADA 1980



F. LACROZE 3223

metropolitan

Malabia Residence

CONTÁCTENOS



B I EMPRENDIMIENTOS

Proyecto y Direccion

ING. J. Y J. BUTMAN
ING. A. BONTEMPI

